



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Orientale
Porti di Trieste e Monfalcone

OGGETTO: Opere preparatorie all'insediamento di attività logistiche ed industriali in zona Noghere (Trieste), anche in vista dell'integrazione con il costruendo terminal portuale Noghere. Progetto n. 1976 – CUP: I64E21001980001.

• *Approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), del capitolato speciale d'appalto ed avvio delle procedure di gara per il servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.*

IL PRESIDENTE

VISTA la legge 28 gennaio 1994 n. 84, così come modificata dal d.lgs. 4 agosto 2016, n. 169, e dal d.lgs. 13 dicembre 2017, n. 232;

VISTO il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 572 di data 15 dicembre 2020, relativo alla nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico orientale;

VISTA la deliberazione del Comitato Portuale n. 16 del 26 giugno 2007 con la quale è stato adottato il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* dell'ex Autorità portuale di Trieste, approvato in data 26 ottobre 2007 con nota prot. M_TRA/DINFR/10810 dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, e successivamente modificato all'art. 57, comma 7, con deliberazione del Comitato Portuale n. 1 del 9 febbraio 2012;

VISTO il d.lgs. n. 169/2016 che all'art. 22, comma 4, dispone che fino all'approvazione del regolamento di contabilità di cui all'art. 6, comma 9, della legge n. 84/1994, "*L'Autorità di Sistema portuale applica il regolamento di contabilità della soppressa Autorità portuale dove ha sede la stessa Autorità di Sistema portuale*";

RICHIAMATA la deliberazione del Comitato di Gestione n. 28/2021 del 28 ottobre 2021, di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2022;

VISTA la nota del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili M_INF.VPTM.REGISTRO UFFICIALE.U.0001919 del 21 gennaio 2022, di approvazione della deliberazione del Comitato di Gestione sopra citata;

VISTO il d.l. 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”* e che all’art. 1 approva il *“Piano nazionale per gli investimenti complementari”*, finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

VISTO il decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021, adottato ai sensi dell’art. 1, comma 7, del d.l. n. 59/2021 sopra citato;

VISTO il d.m. 13 agosto 2021, n. 330, con il quale è stato approvato il programma di interventi infrastrutturali in ambito portuale sinergici e complementari al PNRR, come elencati nell’Allegato 1 al medesimo decreto e tra i quali sono presenti le *Opere preparatorie all’insediamento di attività logistiche ed industriali in zona Noghère, in vista dell’integrazione con il costruendo terminal portuale Noghère* per un importo complessivo di euro 60.000.000,00;

RICHIAMATO l’Accordo procedimentale tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili e l’AdSPMAO, siglato in data 9 novembre 2021, protocollo gen. n. 13304P del 18 novembre 2021, e disciplinante le modalità di attuazione, rendicontazione e monitoraggio del progetto in oggetto;

VISTO l’Allegato IV al d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure* ed in cui è inserito l’intervento descritto in oggetto;

TENUTO CONTO che l’intervento in questione consiste nell’acquisto di aree industriali, sia pubbliche che private, limitrofe ad aree già possedute dal Consorzio di Sviluppo Economico Locale dell’Area Giuliana (Co.SELAG) e nel loro riutilizzo industriale/logistico attraverso adeguate opere di bonifica ambientale e messa in sicurezza, urbanizzazione ed infrastrutturazione di base;

CONSIDERATO che l’obiettivo del progetto in oggetto è quello di permettere l’insediamento ed il rilancio produttivo dell’area, favorito dalla presenza del vicino costruendo terminal marittimo Ro-Ro delle Noghère nel Porto di Trieste, che è atteso beneficiare in termini di traffico della presenza di investimenti industriali e/o logistici nell’area di progetto;

TENUTO CONTO che, in sintesi, l’intervento di compone delle seguenti attività:

- Pulizia dell’area e demolizioni;
- Demolizione di opere esistenti;
- Realizzazione di un sistema di impermeabilizzazione superficiale;
- Posa di uno strato di terreno per le aree verdi;
- Realizzazione di strutture per il contenimento del terreno al perimetro dell’area;
- Realizzazione di impianto di trattamento delle acque di piazzale e sotto-servizi in generale;
- Realizzazione sotto-servizi;

- Realizzazione di pavimentazione stradale;
- Opere complementari (edifici destinati a uffici e servizi, viabilità di collegamento);

RITENUTO opportuno procedere alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'opera sopra descritta;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del d.l. n. 77/2021, sono state emanate le *Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC* con atto del Presidente del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici del 29 luglio 2021;

RICHIAMATO il documento di indirizzo alla progettazione (DIP) di data 18 luglio 2022, redatto al fine di disciplinare i contenuti del PFTE e conservato presso gli uffici della Direzione Tecnica, Pianificazione, Ambiente ed Energia dell'AdSPMAO;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento esterno dell'attività di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, considerati i tempi estremamente ristretti per procedere all'esecuzione delle opere, la complessità dell'intervento ed i carichi di lavoro già gravanti sulle risorse interne;

TENUTO CONTO che il servizio di redazione del PFTE consisterà nella stesura degli elaborati previsti dalle Linee guida emanate il 29 luglio 2021 e sopra richiamate;

VISTO il capitolato speciale d'appalto per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica del progetto n. 1976, conservato presso gli uffici della Direzione Tecnica, Pianificazione, Ambiente ed Energia dell'AdSPMAO e nel quale sono elencati gli elaborati progettuali di cui dovrà essere costituito il PFTE ai sensi delle Linee guida sopra richiamate;

CONSIDERATO l'importo stimato ai sensi di quanto disposto dal d.m. 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia per il servizio di redazione del PFTE e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, pari ad euro 477.487,65;

VISTO il d.lgs. n. 50/2016 "*Codice dei Contratti pubblici*" ed ogni altra normativa correlata;

VISTO il d.P.R. n. 207/2010 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*" per quanto in vigore ai sensi dell'art. 216 del d.lgs. n. 50/2016;

VISTO il d.l. 16 luglio 2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento in oggetto mediante l'indizione di una procedura di gara aperta ai sensi di quanto disposto all'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come previsto all'art. 157 del medesimo decreto legislativo, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

CONSIDERATO che il servizio in oggetto è imponibile IVA;

TENUTO CONTO che l'importo complessivo necessario alla realizzazione dell'intervento di cui al

progetto n. 1976, pari ad euro 60.000.000,00, trova copertura a valere sulle risorse assegnate con il d.m. n. 330/2021 sopra richiamato;

RICHIAMATA la deliberazione n. 660/2021 del 23 dicembre 2021 inerente la variazione n° 4 al bilancio di previsione per l'anno 2021 in termini di competenza e di cassa;

RICHIAMATA la deliberazione n. 672/2021 del 24 dicembre 2021, di accertamento d'entrata e contestuale imputazione di spesa della prima annualità del contributo di cui al decreto n. 330/2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili sopra citato;

TENUTO CONTO, in particolare, che le risorse necessarie all'affidamento del servizio di PFTE in oggetto trovano copertura all'interno dell'impegno di spesa n. 1272/2021 assunto con deliberazione n. 672/2021 del 24 dicembre 2021 sul capitolo 211/010/003;

CONSIDERATI i tempi stabiliti per l'espletamento dell'incarico di progettazione, pari a 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla formale comunicazione del Responsabile Unico del Procedimento e comprendenti il tempo per l'adeguamento del progetto richiesto dagli enti preposti, fissato in 15 (quindici) giorni, nonché il tempo per l'adeguamento del progetto in conseguenza della verifica, fissato anch'esso in 15 (quindici) giorni;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 31, comma 8, del Codice degli appalti l'affidatario della procedura in oggetto non potrà avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali, restando ferma la responsabilità esclusiva del progettista;

TENUTO CONTO che, in conformità all'art. 216, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016 e all'art. 5, comma 2, del d.m. 2 dicembre 2016 recante "*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara di cui agli artt. 70, 71 e 98 D. Lgs. 50/2016*", le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla Stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

VISTA la Relazione del Responsabile del Procedimento di data 20 luglio 2022;

SU PROPOSTA del Segretario Generale,

DELIBERA

- Di approvare il documento di indirizzo alla progettazione (DIP), disciplinante la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) delle *Opere preparatorie all'insediamento di attività logistiche ed industriali in zona Noghère (Trieste), anche in vista dell'integrazione con il costruendo terminal portuale Noghère*, progetto n. 1976, i cui elaborati sono conservati presso gli uffici della Direzione Tecnica, Pianificazione, Ambiente ed Energia dell'AdSPMAO;
- Di approvare il capitolato speciale d'appalto, conservato presso gli uffici della Direzione Tecnica, Pianificazione, Ambiente ed Energia dell'AdSPMAO, per l'affidamento del PFTE delle opere

preparatorie all'insediamento di attività logistiche ed industriali in zona Noghère, progetto n. 1976;

- Di avviare, ai sensi di quanto disposto agli articoli 60 e 157 del d.lgs. n. 50/2016, la procedura di gara aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai fini dell'affidamento del servizio attinente l'architettura e l'ingegneria di redazione del PFTE e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'importo a base di gara di euro 477.487,65;
- Di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento a sottoscrivere gli atti della procedura di gara sopra descritta;
- Di avviare le procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all'operatore economico incaricato delle pubblicazioni di legge;
- Di assumere un impegno di spesa di euro 225,00 per il contributo ANAC sull'impegno di spesa principale 1272/2021, capitolo 211/010/003, esercizio di bilancio 2022;
- Di assumere un impegno di spesa di euro 5.000,00 per spese di gara sull'impegno di spesa principale 1272/2021, capitolo 211/010/003, esercizio di bilancio 2022.

Trieste, li 27/07/2022

Il Presidente
(Dott. Zeno D'Agostino)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: D'AGOSTINO ZENO

CODICE FISCALE: DGSZNE68A03L781L

DATA FIRMA: 27/07/2022 17:22:58

IMPRONTA: 2BDB795EAA1AF985F76C00C007F24C93423CBE738B6B63438B7B442C354DAD3C
423CBE738B6B63438B7B442C354DAD3C5E0AA18D4700A58676353E23BC28B94B
5E0AA18D4700A58676353E23BC28B94B5A917399D70E7994296D712F2160DDD5
5A917399D70E7994296D712F2160DDD57CC0BB6BDFE1B1C5C2131D9FA3D08E4C