



Deliberazione n. 300/2021

Oggetto: Accordo quadro per la manutenzione, gestione e conduzione degli impianti elevatori (ascensori, montacarichi, montascale) dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico orientale – Porti di Trieste e Monfalcone – per gli anni 2021-2024.

Progetto n. 1933.

- *Approvazione degli elaborati tecnici ed avvio delle procedure di gara.*

IL PRESIDENTE

VISTA la legge 28 gennaio 1994 n. 84, così come modificata dal d.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 e dal d.lgs. 13 dicembre 2017, n. 232;

VISTO il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 572 di data 15 dicembre 2020, relativo alla nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico orientale;

RICHIAMATA la deliberazione del Comitato Portuale n. 16 del 26 giugno 2007 con la quale è stato adottato il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* dell'ex Autorità portuale di Trieste, approvato in data 26 ottobre 2007 con nota prot. M_TRA/DINFR/10810 dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, e successivamente modificato all'art. 57, comma 7, con deliberazione del Comitato Portuale n. 1 del 9 febbraio 2012;

VISTO il d.lgs. n. 169/2016 che all'art. 22, comma 4, dispone che fino all'approvazione del regolamento di contabilità di cui all'art. 6, comma 9, della legge n. 84/1994, "*L'Autorità di Sistema portuale applica il regolamento di contabilità della soppressa Autorità portuale dove ha sede la stessa Autorità di Sistema portuale*";

VISTO il bilancio di previsione per l'anno 2021, approvato con deliberazione del Comitato di Gestione n. 12/2020 nella seduta del 30 ottobre 2020;

VISTA la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti VPTM.REGISTRO UFFICIALE.U.0005110 del 22 febbraio 2021, di approvazione della deliberazione del Comitato di Gestione sopra citata;

TENUTO CONTO che l'AdSPMAO è proprietaria di numerosi impianti elevatori nel comprensorio del Porto di Trieste, molti dei quali ricadenti nelle aree comuni o nella sede dell'Autorità e, pertanto, di diretta competenza;

TENUTO CONTO che detti impianti hanno la necessità di essere mantenuti in efficienza, con interventi programmati e manutenzioni straordinarie necessarie alla correzione di eventuali guasti;

VISTO il Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021-2023 di AdSPMAO, così come da ultimo aggiornato con deliberazione del Comitato di gestione n. 7/2021 del 14 aprile 2021 ed in cui è previsto, nell'annualità 2021, il *Servizio di verifica e manutenzione periodica per gli impianti montacarichi e ascensori*;

CONSIDERATO l'importo complessivo a base di gara per il servizio di cui al progetto n. 1933, desunto dagli elaborati progettuali e pari ad euro 47.000,00, di cui euro 1.000,00 per oneri della sicurezza ed euro 46.000,00 per il servizio;

VISTO il decreto legislativo n. 50/2016 "*Codice dei Contratti pubblici*" ed ogni altra normativa correlata;

VISTO il d.P.R. n. 207/2010 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*" per quanto in vigore ai sensi dell'art. 216 del decreto legislativo n. 50/2016;

VISTO il d.l. 16 luglio 2020, n. 76 – *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

RITENUTO opportuno procedere alla scelta del contraente tramite affidamento diretto, ai sensi di quanto disposto all'art. 1, comma 2, lettera a) del d.l. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2021, previa consultazione di tre operatori economici selezionati tramite avviso di manifestazione d'interesse;

TENUTO CONTO che detti operatori economici saranno sorteggiati a seguito di pubblicazione dell'avviso di manifestazione d'interesse, come previsto dal *Regolamento per la disciplina delle procedure di affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria*, approvato con deliberazione del Comitato di Gestione n. 33/2019 del 20 dicembre 2019;

CONSIDERATA l'opportunità di avvalersi dello strumento dell'accordo quadro, di cui all'art. 54 del d.lgs. n. 50/2016, con un unico operatore al quale affidare tutte le attività via a via identificate nel corso del tempo, al fine di garantire la massima disponibilità ed efficienza degli impianti in condizioni di sicurezza per le persone e le cose, nonché il rispetto della normativa applicabile in materia;

TENUTO CONTO che l'esecuzione tempestiva e programmata dell'attività manutentiva sugli impianti in oggetto garantirà, da un lato, la possibilità di mantenere in efficienza gli impianti riducendone i periodi di fuori servizio e, dall'altro, minori costi di manutenzione straordinaria;

TENUTO CONTO altresì che l'operatore economico dovrà garantire anche interventi di urgenza in tempi rapidi con una copertura temporale di 24 ore su 24 per tutti i giorni della settimana;

CONSIDERATO che il servizio in oggetto non è imponibile IVA su sedici (16) dei ventuno (21) impianti elevatori, trattandosi di interventi svolti nell'ambito portuale e che riflettono direttamente il funzionamento e la manutenzione degli impianti e quindi rientrano nella fattispecie prevista all'art. 9, comma 1, punto 6 del d.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, e successive modifiche ed integrazioni;

TENUTO CONTO invece che su cinque (5) impianti elevatori il servizio è imponibile IVA;

TENUTO CONTO della spesa complessiva prevista per il progetto n. 1933, pari ad euro 49.491,90, di cui euro 47.000,00 per il servizio (oneri per la sicurezza inclusi e pari ad euro 1.000,00), euro 2.461,91 per l'IVA sulla manutenzione di cinque (5) impianti elevatori ed euro 30,00 per spese ANAC;

TENUTO CONTO che l'importo complessivo dell'intervento, pari ad euro 49.491,90, deve intendersi, in via indicativa e non vincolante, suddiviso in euro 47.017,31 per il porto di Trieste ed euro 2.474,59 per il porto di Monfalcone;

CONSIDERATO che la durata prevista per l'accordo quadro in oggetto è di trentasei (36) mesi dalla sottoscrizione del relativo atto contrattuale;

VISTO l'Atto formale di validazione degli elaborati tecnici del progetto n. 1933, rif. A500, protocollo n. 230/2021 dell'11 maggio 2021;

VISTA la *Relazione del Responsabile Unico del Procedimento*, rif. A500, protocollo 231/2021 dell'11 maggio 2021;

SU PROPOSTA del Segretario Generale;

DELIBERA

- Di approvare gli elaborati tecnici di cui al progetto n. 1933 – *Accordo quadro per la manutenzione, gestione e conduzione degli impianti elevatori (ascensori, montacarichi, montascale) dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico orientale - Port di Trieste e Monfalcone – per gli anni 2021-2024;*
- Di approvare, per l'accordo quadro relativo al servizio di cui al progetto n. 1933, la spesa complessiva di euro 49.491,90, di cui euro 46.000,00 per il servizio, euro 1.000,00 per gli oneri della sicurezza, euro 2.461,91 per l'IVA su parte del servizio ed euro 30,00 per spese ANAC. L'importo di euro 49.491,90 deve intendersi, in via indicativa e non vincolante, suddiviso in euro 47.017,31 per il porto di Trieste ed euro 2.474,59 per il porto di Monfalcone;

- Di autorizzare l'avvio delle procedure di aggiudicazione mediante affidamento diretto, ai sensi di quanto disposto all'art. 1, comma 2, lettera a) del d.l. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2021, previa consultazione di tre operatori economici selezionati tramite avviso di manifestazione d'interesse;
- Di autorizzare il Responsabile del Procedimento a sottoscrivere gli atti della procedura di gara in oggetto;
- Di assumere un impegno di spesa di euro 49.491,90 sul capitolo 121/020/001, esercizio di bilancio 2021, che presenta sufficiente disponibilità. Tale importo deve intendersi, in via indicativa e non vincolante, suddiviso in euro 47.017,31 per il porto di Trieste ed euro 2.474,59 per il porto di Monfalcone.

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

Trieste, li 01 GIU 2021

Il Presidente
(Zeno D'Agostino)