



Deliberazione n. 023/2021

Oggetto: Restauro e risanamento conservativo della Passerella pedonale di Passeggio Sant'Andrea a Trieste.

Progetto n. 1860 – CUP: C95G18000020005.

• *Avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori.*

IL PRESIDENTE

VISTA la legge 28 gennaio 1994 n. 84, così come modificata dal d.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 e dal d.lgs. 13 dicembre 2017, n. 232;

VISTO il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 572 di data 15 dicembre 2020, relativo alla nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico orientale;

VISTA la deliberazione del Comitato Portuale n. 16 del 26 giugno 2007 con la quale è stato adottato il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* dell'ex Autorità portuale di Trieste, approvato in data 26 ottobre 2007 con nota prot. M_TRA/DINFR/10810 dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, e successivamente modificato all'art. 57, comma 7, con deliberazione del Comitato Portuale n. 1 del 9 febbraio 2012;

VISTO il d.lgs. 169/2016 che all'art. 22, comma 4, dispone che fino all'approvazione del regolamento di contabilità di cui all'art. 6, comma 9, della legge 84/1994, *“L'Autorità di Sistema portuale applica il regolamento di contabilità della soppressa Autorità portuale dove ha sede la stessa Autorità di Sistema portuale”*;

VISTO il d.lgs. 50/2016 *“Codice dei Contratti pubblici”* ed ogni altra normativa correlata;

VISTO il d.P.R. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”* per quanto in vigore ai sensi dell'art. 216 del decreto legislativo n. 50/2016;

VISTO l'Elenco annuale 2018 del Programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico orientale, così come modificato con deliberazione del Comitato di gestione AdSP n. 13/2018 del 13 settembre 2018 e ad essa allegato;

VISTO l'atto di Verifica e validazione del progetto esecutivo n. 1860 - *Restauro e risanamento conservativo della Passerella pedonale di Passeggio Sant'Andrea a Trieste*, di data 28 dicembre 2018;

RICHIAMATA la deliberazione n. 779/2018 del 31 dicembre 2018, di approvazione del progetto esecutivo n. 1860;

VISTA l'autorizzazione con prescrizioni ai sensi dell'art. 21, comma 4, del d.lgs. n. 42/2004 – *Codice dei beni culturali e del paesaggio* e s.m.i. rilasciata dal Comune di Trieste con lettera protocollo 3553 del 5 marzo 2019;

VISTO il decreto di autorizzazione paesaggistica del Direttore del Servizio pianificazione paesaggistica, territoriale e strategica della regione FVG n. 2900/TERINF di data 27 giugno 2019;

VISTA la nota rif. A114, prot. 181/2020 del 13 luglio 2020, con la quale il Segretario Generale attribuisce la funzione di Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di cui in oggetto al Dirigente della Direzione Infrastrutture Ferroviarie;

VISTA la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, rif. A400, protocollo P009/2021 del 13 gennaio 2021;

TENUTO CONTO che l'intervento in oggetto prevede il restauro conservativo della Passerella che collega Passeggio Sant'Andrea e l'area del Porto Nuovo in prossimità della ex Centrale elettrica, degli ulteriori manufatti edilizi di sua specifica pertinenza e delle aree adiacenti agli accessi da Passeggio Sant'Andrea e Porto Nuovo, nell'ottica di una futura fruizione da parte del pubblico;

CONSIDERATE, nello specifico, le lavorazioni previste dal progetto 1860, di seguito sinteticamente elencate:

- Analisi dello stato di conservazione della Passerella;
- Pulitura generale del manufatto;
- Rimozione della vegetazione infestante superiore;
- Stuccature e integrazioni;
- Restauro e completamento dei lampioni e montaggio di ulteriori corpi illuminanti attraverso quattro fari all'intradosso delle mensole e con fascio luminoso diretto verso i piloni, al fine di non intralciare il traffico ferroviario sottostante;
- Trattamento protettivo del materiale litoide, trattamento antiruggine e protettivo degli elementi metallici;
- Nuova pavimentazione previa rimozione della finitura esistente e dei giunti ad essa connessi;
- Installazione di cancelli e nuovi serramenti con rimozione dell'esistente portone posto al termine del corpo scala;
- Nuova pavimentazione in cemento stampato sulle aree antistanti i due accessi, analogamente alla finitura della passerella, e cordoli in pietra calcarea;
- Installazione di paletti illuminanti l'ingresso del fronte di Passeggio Sant'Andrea;

Segue Deliberazione n.023/2021

CONSIDERATO che il quadro economico di spesa presunta del progetto n. 1860 presenta un importo complessivo di euro 345.000,00, di cui euro 234.986,33 per i lavori (oneri per la sicurezza inclusi e pari ad euro 4.786,89) ed euro 110.013,67 per le somme a disposizione dell'Amministrazione;

TENUTO CONTO che per mero errore materiale l'importo del progetto esecutivo, approvato con deliberazione n. 779/2018 del 31 dicembre 2018, è stato indicato pari ad euro 234.988,05 anziché ad euro 234.986,33 e che conseguentemente il quadro economico di progetto dev'essere aggiornato come di seguito riportato;

Lavori:

a.1	Importo lavori	€	230.199,44
a.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€	4.786,89
Importo a base d'asta (A) €			234.986,33

Somme a disposizione dell'amministrazione per:

b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusi i rimborsi previa fattura	€	0,00
b.2	rilevi, accertamenti ed indagini	€	0,00
b.3	allacciamento ai pubblici servizi	€	0,00
b.4	imprevisti	10% €	23.498,63
b.5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	0,00
b.7	spese tecniche relative alla progettazione, attività preliminari, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€	35.000,00
b.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione;	€	0,00
b.9	eventuali spese per commissioni di aggiudicazione (art. 77 del d.lgs. 50/2016)	€	0,00
b.10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	0,00
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	10.690,01
Totale parziale somme a disposizione (B1)			€ 69.188,64
b.12	I.V.A. e altri contributi		
b.12.a	I.V.A. 10% sui lavori	€	23.498,63
b.12.b	I.V.A. 10% sugli imprevisti	€	2.349,86
b.12.c	I.V.A. 22% sulle voci b.2, b.3, b.7, b.8, b.9, b.10 e b.11	€	10.051,80
b.12.d	contributo A.N.A.C.	€	225,00
b.13	incentivo di cui all'art. 113, c. 2, del d.lgs. 50/2016	2 % di A €	4.699,73
b.14	Fondo salva opere di cui alla legge 58/2019, art. 47	0,5% ribasso gara €	0,00
Totale complessivo somme a disposizione (B2) €			110.013,67
Importo complessivo di progetto (A+B2) €			345.000,00

CONSIDERATO che i lavori di cui all'intervento in oggetto sono imponibili IVA con l'applicazione dell'aliquota ridotta del 10% poiché rientrano nella fattispecie prevista al n. 127-quaterdecies della tabella A, Parte III, allegata al d.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633;

VISTI gli impegni di spesa assunti con le deliberazioni n. 491/2018 del 15 ottobre 2018, n. 779/2018 del 31 dicembre 2018 e 515/2020 del 28 dicembre 2020;

VISTO il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni) convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120;

VISTO il *Regolamento per la disciplina delle procedure di affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria*, approvato con deliberazione del Comitato di Gestione n. 33/2019 del 20 dicembre 2019;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento dei lavori di cui al progetto n. 1860 ai sensi di quanto disposto all'art. 1, comma 2, lettera b) del d.l. 76/2020 convertito in legge 120/2020 attraverso procedura negoziata previa consultazione di dieci operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, tenendo anche conto di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate attraverso l'albo regionale eAppaltiFVG e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;

TENUTO CONTO del vincolo monumentale diretto sul bene oggetto dell'intervento ai sensi del d.lgs. 42/2004;

TENUTO CONTO che i lavori dovranno essere eseguiti da un operatore economico iscritto alla categoria OG2 – *Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*, che dovrà altresì possedere i requisiti di cui al d.m. 22 agosto 2017, n. 154 recante il *Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42*;

CONSIDERATO che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto in oggetto è fissato in giorni novanta (90) naturali consecutivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

VISTO il *Capitolato speciale d'appalto*, di data 11 marzo 2019;

SU PROPOSTA del Segretario Generale f.f.;

DELIBERA

- Di approvare il quadro economico di spesa presunta del progetto n. 1860 che porge un importo complessivo di euro 345.000,00, di cui euro 234.986,33 per i lavori (oneri per la sicurezza inclusi e pari ad euro 4.786,89) ed euro 110.013,67 per le somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Di approvare il *Capitolato speciale d'appalto* di data 11 marzo 2019;
- Di procedere all'affidamento dei lavori di *Restauro e risanamento conservativo della Passerella pedonale di Passeggio Sant'Andrea a Trieste*, progetto n. 1860, ai sensi di quanto disposto all'art. 1, comma 2, lettera b) del d.l. 76/2020 convertito in legge 120/2020 attraverso procedura negoziata, senza bando, di cui all'art.

Segue Deliberazione n.023/2021

63 del d.lgs. 50/2016 previa consultazione di dieci operatori economici;

- Di espletare l'intera procedura in modalità telematica, tramite l'utilizzo della piattaforma eAppaltiFVG;
- Di dare atto che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del d.lgs. 50/2016, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi degli artt. 1, comma 3, del d.l. 76/2020 convertito in legge 120/2020 e 97 commi 2, 2-bis, 2-ter del d.lgs. 50/2016;
- di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento a sottoscrivere gli atti delle procedure di gara sopra richiamate.

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

Trieste, li 28 GEN 2021

Il Presidente
(Zeno D'Agostino)