

Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Orientale
Porti di Trieste e Monfalcone

**ISTANZA DI CONCESSIONE PER ATTI FORMALI EX ARTT. 36
COD. NAV. E 18 L. 84/94 E S.M.I.**

Spett.
AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MARE ADRIATICO ORIENTALE
PORTI DI TRIESTE E MONFALCONE

Via K.L. von Bruck n. 3
34144 TRIESTE

pec@cert.porto.trieste.it

- Settore Demanio
- Ufficio Lavoro Portuale

Oggetto: istanza di concessione demaniale marittima con atto formale e di locazione per lo svolgimento di operazioni portuali ex artt. 36 Cod. Nav. e 18 Legge 84/94 e s.m.i..

Il sottoscritto Cap.L.C. GianCarlo RUSSO, legale rappresentante della COMPAGNIA PORTUALE SRL, con sede in Monfalcone, alla via Timavo 69/8, P.I./C.F. 00051190312 a rettifica e precisazione dell'istanza inviata in data 29.10.2020

Chiede

a codesta Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale la concessione demaniale marittima di area demaniale marittima, di complessivi mq 225.750,66, come da planimetria allegata, per la durata di anni 12, al fine di stoccare merci, sia da custodire all'aperto che merci deperibili da custodire al coperto.

La metratura richiesta di 225.750,66 che ricade all'interno dell'area portuale è così suddivisa:

- Concessioni ex Regione FVG : 136.043,59 mq
- Richiesta ulteriori aree : 67.560,00 mq di cui 22.500 mq coperti (3 magazzini + 3 tettoie)
- Locazione ex Azienda Speciale : 456,07 mq
- Contratti CSEM : 21.691,00 mq

In merito si impegna all'osservanza di quanto previsto dal Codice della Navigazione e relativo Regolamento di esecuzione e, in particolare, a costituire fidejussione o deposito cauzionale a garanzia del pagamento dei canoni demaniali e polizza assicurativa *all risks* su opere e beni oggetto della concessione.

Il sottoscritto si riserva di presentare quanto prima il modello SID D1 relativo alle aree demaniali in questione.

Contestualmente il sottoscritto, come da metratura sopra richiamata, chiede altresì la locazione delle aree e dei manufatti di complessivi mq 456,07 parimenti indicati nella planimetria allegata (ex Azienda Speciale per il Porto di Monfalcone) e 21.691,00 mq in capo al Consorzio dello Sviluppo Economico del Monfalconese da perfezionare quando ne sarà possibile .

Per comunicazioni rivolgersi a:

dott.ssa Trampus Francesca 040-6732218 francesca.trampus@porto.trieste.it

dott. Giannelli Franco 040-6732336 franco.giannelli@porto.trieste.it

Monfalcone, lì 09.11.2020

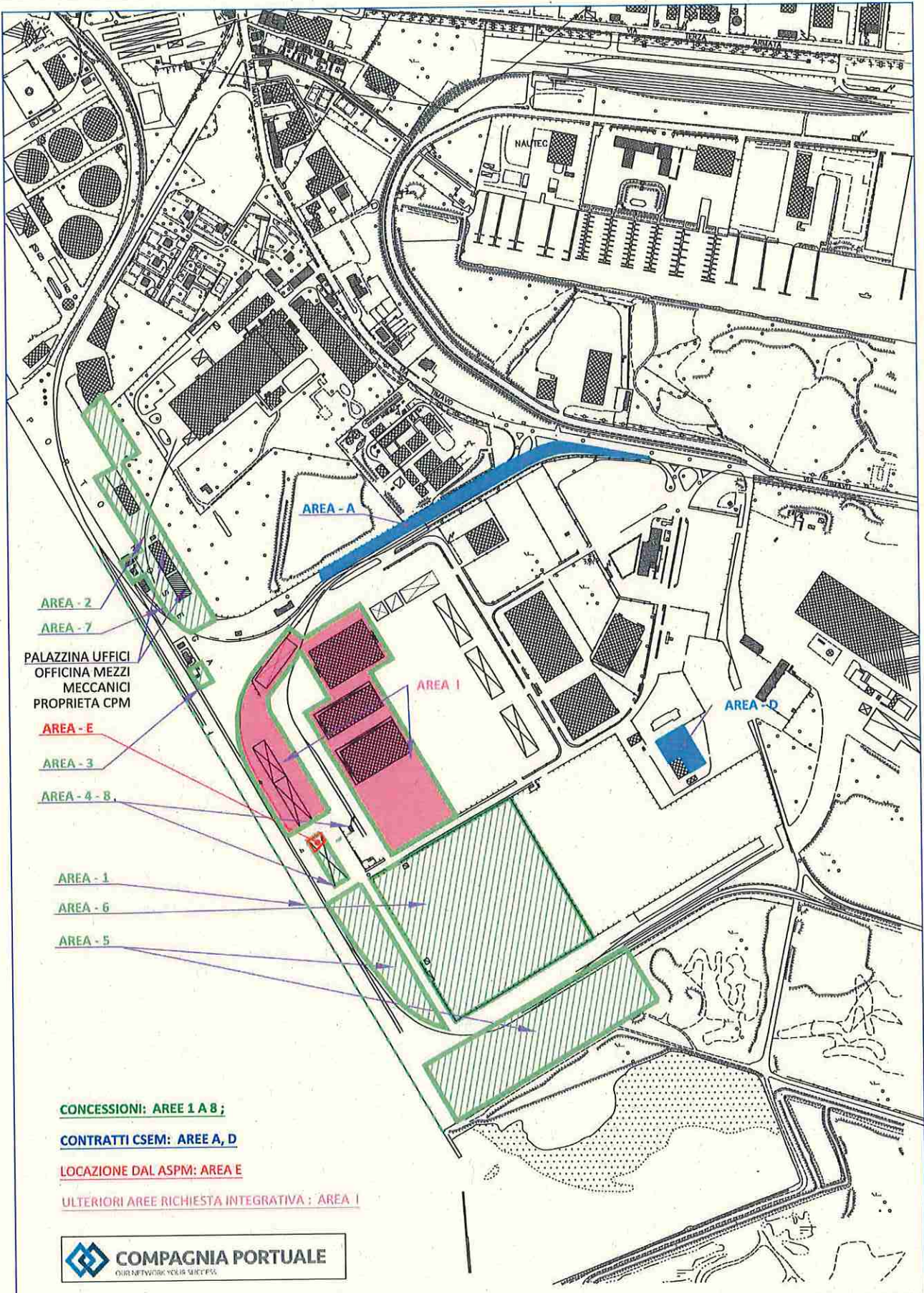


Presidente del C.d.A.

Cap.L.C. GianCarlo RUSSO

Allegati:

- planimetria/e dell'area oggetto dell'istanza integrata;
- fotocopia documento di riconoscimento valido



Handwritten signature

09/11/2020

PLANIMETRIA AREE COMPAGNIA PORTUALE

COMPAGNIA PORTUALE		OUR NETWORK YOUR SUCCESS				
Nr	ENTE	SUP. AREA (MQ)	N. REP.	DEL	OGGETTO	SCADENZA
1	REGIONE FVG	2.477,07	9703	12/02/2015	Condotta idrica per rifornimento navi	31/12/2024
2	REGIONE FVG	108,10	9702	12/02/2015	Acqua potabile fabbricati CPM	31/12/2024
3	REGIONE FVG	537,02	9741	27/02/2012	Cabina elettrica e cavi di collegamento	31/12/2020
5	 Azienda di Sfruttamento Portuale del Mare Adriatico Orientale Porto di Venezia e Sottomano	41.754,00	ex 9790 del 27.04.'12 [Regione FVG]	21/05/2020	Deposito Doganale temporaneo di merci ed area di stoccaggio	ADSP MAO art.10 Reg. Nav. Mar.
6	REGIONE FVG	69.515,00	9726	24/03/2011	Attività industriale, logistica, movimentazione ed altro	31/12/1930
7	REGIONE FVG	16.940,00	9818	01/12/2017	Svolgimento operazioni e servizi portuali	31/12/2020
4 + 8	REGIONE FVG	4.712,40	9676 + 9565	24/10/2012	Cavidotto per tettoia + area manovra (Tettoia di proprietà)	31/08/2021
E	EX AZIENDA SPECIALE	136.043,59				
		456,07	31/08/2012	Area sotto tettoia (rif. Rep. 9565)		31/08/2021
		456,07				Concessioni e canoni
CONTRATTI "Consorzio Sviluppo Economico del Montefalconese"						
Nr	ENTE	SUP. AREA (MQ)	DEL	OGGETTO	SCADENZA	LOCAZIONE
A	CSEM	19.691	23/03/2004	Area Via Solway	30/09/2024	
D	CSEM	2.000	29/02/2012	Magazzino coperto per lo stoccaggio temporaneo	28/02/2021	
		21.691,00				
RICHIESTE ULTERIORI AREE E REALIZZAZIONI INFRASTRUTTURALI COME DA ISTANZA INTEGRATA						
I	 Azienda di Sfruttamento Portuale del Mare Adriatico Orientale Porto di Venezia e Sottomano	67.560,00			Richiesta aree + aree coperte	

TOTALE mq 225.750,66

