



Deliberazione n. 008/2021

Oggetto: Demolizione dell'edificio denominato ex sala tracciati presso l'area dell'ex Arsenale San Marco nel Porto di Trieste.

Progetto n. 1879 - CUP: C92D19000010005.

• *Aggiudicazione dei lavori.*

CIG: 847488612C.

IL PRESIDENTE

VISTA la legge 28 gennaio 1994 n. 84, così come modificata dal d.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 e dal d.lgs. 13 dicembre 2017, n. 232;

VISTO il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 572 di data 15 dicembre 2020, relativo alla nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico orientale;

VISTA la deliberazione del Comitato Portuale n. 16 del 26 giugno 2007 con la quale è stato adottato il *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* dell'ex Autorità portuale di Trieste, approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, in data 26 ottobre 2007;

VISTO il decreto legislativo n. 169/2016 che all'art. 22, comma 4, dispone che fino all'approvazione del regolamento di contabilità di cui all'art. 6, comma 9, della legge n. 84/1994, "*L'Autorità di Sistema portuale applica il regolamento di contabilità della soppressa Autorità portuale dove ha sede la stessa Autorità di Sistema portuale*";

VISTO il bilancio di previsione per l'anno 2021, approvato con deliberazione del Comitato di Gestione n. 12/2020 nella seduta del 30 ottobre 2020;

VISTA la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 13284/A del 29 dicembre 2020 di autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione 2021;

VISTO il decreto legislativo n. 50/2016 "*Codice dei Contratti pubblici*" ed ogni altra normativa correlata;

VISTO il d.P.R. n. 207/2010 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*" per quanto in vigore ai sensi dell'art. 216 del decreto legislativo n. 50/2016;

TENUTO CONTO di quanto disposto dall'articolo 6, commi 23 e 24, della legge regionale n. 29/2018 ai fini del finanziamento da parte della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia del piano di interventi volto al completamento della infrastrutturazione delle aree esistenti e alla realizzazione di nuove opere funzionali alle attività cantieristiche del porto di Trieste;

Segue Deliberazione n.008/2021

VISTO il decreto direttoriale FVG n. 3399/TERINF del 30 luglio 2019 di concessione del contributo per i lavori di demolizione in oggetto;

VISTO l'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022 approvato con deliberazione del Comitato di Gestione n. 8/2020 del 15 ottobre 2020;

RICHIAMATA la deliberazione AdSP n. 317/2020 del 27 agosto 2020, di approvazione del progetto esecutivo, della spesa presunta nonché di avvio delle procedure di aggiudicazione dei lavori di *Demolizione dell'edificio denominato ex sala tracciati presso l'area dell'ex Arsenale San Marco nel Porto di Trieste*, progetto n. 1879, per l'importo a base di gara, al netto di IVA, di euro 607.012,35, di cui euro 116.066,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici selezionati tramite avviso di manifestazione d'interesse secondo le modalità previste dal *Regolamento per la disciplina delle procedure di affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria*, approvato con deliberazione del Comitato di Gestione n. 33/2019 del 20 dicembre 2019, e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;

VISTO il Verbale interno del Seggio di gara che dà conto dello svolgimento delle operazioni avvenute nei giorni 2 e 6 novembre 2020;

CONSIDERATO quanto indicato nel sub allegato A del Verbale interno del Seggio, da cui risulta che l'impresa Demiced S.r.l. è la prima in graduatoria e ha presentato un ribasso del 27,386% del prezzo posto a base di gara;

PRESO ATTO che l'impresa Demiced S.r.l. ha offerto l'importo di euro 356.495,78 per l'esecuzione dei lavori in oggetto, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad euro 116.066,00;

TENUTO CONTO che, con nota rif. A500 protocollo n. 500/2020 di data 15 dicembre 2020, il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto l'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'operatore economico sopra richiamato;

CONSIDERATO che i lavori in oggetto sono imponibili IVA;

CONSIDERATO che conseguentemente all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, il quadro economico di spesa presunta del progetto n. 1879 viene aggiornato come di seguito riportato:

Segue Deliberazione n.008/2021

Prog. 1879 - Demolizione dell'edificio denominato ex sala tracciati presso l'area dell'ex Arsenale San Marco

Lavori:	del. 317/2020	Aggiudicazione
a.1 Importo lavori	€ 490.946,35	356.495,78
a.2 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 116.066,00	116.066,00
Importo a base d'asta (A)	€ 607.012,35	472.561,78
Somme a disposizione dell'amministrazione per:		
c.2 rilievi, accertamenti ed indagini	€ 3.000,00	62.648,87
c.4 imprevisti	max 10% di € 26.612,15	60.701,24
c.7 spese tecniche relative alla progettazione, attività preliminari, CSP, conferenze di servizi, DL, CSE, assistenza giornaliera e contabilità	€ 44.838,41	50.000,00
c.7.1 incentivo di cui all'art. 113, c. 2, del d.lgs. 50/2016	2 % di A € 12.140,25	12.140,25
c.10 spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.000,00	0,00
c.11 spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	40.000,00
c.12 I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	ANAC € 151.396,84	151.275,61
c.12.1 "Fondo salva opere" di cui all'art. 47 della legge n. 58/2019	0,5% ribasso € 0,00	672,25
Totale complessivo somme a disposizione (B2)	€ 242.987,65	377.438,22
Importo complessivo di progetto (A+B2)	€ 850.000,00	850.000,00

CONSIDERATO che il quadro economico di spesa presunta, successivamente all'aggiudicazione, prevede un importo complessivo di euro 850.000,00, di cui euro 472.561,78 per i lavori (oneri per la sicurezza inclusi e pari ad euro 116.066,00) ed euro 377.438,22 per le somme a disposizione dell'Amministrazione;

SU PROPOSTA del Segretario Generale f.f.;

DELIBERA

- di approvare il Verbale interno del Seggio di gara relativo alle sedute del 2 e 6 novembre 2020, inerente la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di *Demolizione dell'edificio denominato ex sala tracciati presso l'area dell'ex Arsenale San Marco nel Porto di Trieste*, progetto n. 1879;
- di aggiudicare i lavori sopra richiamati all'impresa Demiced S.r.l. con sede in via della Fisica, n. 17, a Malcontenta (VE) per l'importo di euro 472.561,78 (oneri per la sicurezza inclusi e pari ad euro 116.066,00);
- di approvare l'aggiornamento del quadro economico di spesa presunta del progetto n. 1879 per l'importo complessivo di euro 850.000,00, di cui euro 472.561,78 per i lavori (oneri per la sicurezza inclusi) ed euro 377.438,22 per le somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di dare atto che l'aggiudicazione è da ritenersi immediatamente efficace visto l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016;

Segue Deliberazione n.008/2021

- di autorizzare la stipula dell'atto contrattuale con l'impresa aggiudicataria;
- di annullare l'impegno di spesa n. 750/2020 di euro 831.897,14 assunto sull'impegno principale n. 168/2020 con deliberazione n. 317/2020 del 27 agosto 2020;
- di assumere un impegno di spesa di euro 472.561,78 sull'impegno principale n. 168/2020, assunto con deliberazione AdSP n. 48/2020, capitolo 211/010/004;
- di assumere un ulteriore impegno di spesa di euro 359.335,36 sull'impegno principale n. 168/2020, assunto con deliberazione AdSP n. 48/2020, capitolo 211/010/004.

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

Trieste, li 21 GEN 2021

Il Presidente
(Zeno D'Agostino)