

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:532784-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Trieste: Servizi di pulizia di uffici  
2019/S 217-532784**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Autorità di sistema portuale del mare Adriatico orientale – Porto di Trieste

Numero di identificazione nazionale: 00050540327

Indirizzo postale: Karl Ludwig von Bruck 3

Città: Trieste

Codice NUTS: ITH44

Codice postale: 34144

Paese: Italia

Persona di contatto: Rag. Bruno Fioretti

E-mail: [gare@porto.trieste.it](mailto:gare@porto.trieste.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.porto.trieste.it/>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: Settore portuale

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizio di pulizia uffici ed ambienti vari dell'autorità di sistema portuale del mare Adriatico orientale - Porto di Trieste

Numero di riferimento: CIG 80834290A3

**II.1.2) Codice CPV principale**

90919200

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Servizio di pulizia uffici ed ambienti vari dell'autorità di sistema portuale del mare Adriatico orientale - Porto di Trieste, circoscrizione doganale e guardia di finanza e zone portuali gestite dall'authority per il periodo di tre anni
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 1 126 021.14 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITH44  
Luogo principale di esecuzione:  
Porto di Trieste, circoscrizione doganale, guardia di finanza e zone portuali gestite dall'authority
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Servizio di pulizia degli uffici ed ambienti vari dell'autorità di sistema portuale del mare Adriatico orientale - Porto di Trieste, compresi locali attigui, superfici comuni e servizi igienici, ivi inclusi gli arredi d'uso, nonché la pulizia di locali vari siti nell'ambito delle zone portuali gestite dall'autorità di sistema portuale del mare Adriatico orientale
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 1 126 021.14 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 36  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: sì  
Descrizione delle opzioni:  
La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del codice.
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**  
Delibera del presidente dell'autorità n. 497/2019 del 29.7.2019 e successiva rettifica n. 700/2019 dd. 6.11.2019

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Iscrizione al registro delle imprese o albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della L. del 25.1.1994, n. 82 e del D.M. del 7.7.1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione «E», di cui all'art. 3 del citato decreto.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 18/12/2019

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 23/12/2019

Ora locale: 10:30

Luogo:

La seduta si svolgerà in modalità telematica.

**Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**  
Sarà accettata la fatturazione elettronica  
Sarà utilizzato il pagamento elettronico
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale del Friuli Venezia Giulia  
Città: Trieste  
Paese: Italia
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
06/11/2019