



Trieste, 19 APR. 2016

*Ministero dei Beni e delle Attività
Culturali e del Turismo*

Direzione Generale Belle Arti e Paesaggio

SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO
DEL FRIULI VENEZIA GIULIA

Sede di TRIESTE: Piazza Libertà, 7 - 34135
Tel. +39 040 4527511 - Fax +39 040 43634

Sede staccata di UDINE: Via Zanon, 22 - 33100
Tel. +39 0432 504559 - Fax +39 0432 510266

e-mail: sbeap-fvg@beniculturali.it
pec: mbac-sbeap-fvg@mailcert.beniculturali.it

Al
Autorità Portuale di Trieste
via K.L. von Bruck 3
34143 - Trieste (TS)

Prot. n. 820 Allegati Risposta al foglio del 14/03/2016 N. 0002170/P
Class. 36/19.04.04 Fasc. 5 Prot. Sbeap del 15/03/2016 N. 0003674

OGGETTO: Comune di Trieste: Progetto APT 1738/B - Intervento di restauro del magazzino 92, sito nell'area dell'ex Arsenale del Porto di Trieste
Richiedente: Autorità Portuale di Trieste
RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.
Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: arch. Annalisa De Comelli
AUTORIZZA CON PRESCRIZIONI

VISTA la richiesta di autorizzazione di cui all'oggetto, pervenuta in data 15/03/2016 ed acquisita al protocollo d'Ufficio in data 15/03/2016 con prot. n. 0003674;

VISTO il D.Lgs. 20/10/1998, n. 368, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 26/10/1998, n. 250, recante "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali", e successive modificazioni;

VISTO il D.P.C.M. 29/08/2014 n. 171, "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo";

VISTE le norme in oggetto rubricate, ai sensi delle quali l'immobile in oggetto, risulta assoggettato alle disposizioni in materia di tutela del Codice per effetto del D.M. / D.D. ;

VISTA la documentazione descrittiva dei lavori di cui all'istanza sopra chiamata e considerato che gli stessi sono da ritenersi ammissibili in rapporto alle disposizioni del vigente D.Lgs n. 42/2004:

Tutto ciò premesso questa Soprintendenza, per quanto di competenza, ai sensi delle norme citate in premessa

AUTORIZZA CON PRESCRIZIONI

l'esecuzione dei lavori in oggetto di cui alla documentazione descrittiva pervenuta in allegato all'istanza a riscontro, in quanto compatibili con le esigenze di tutela del bene oggetto d'intervento, subordinatamente alla piena osservanza delle **prescrizioni** più sotto indicate:

- il restauro degli elementi lapidei esterni avvenga ad opera di personale specializzato, con cui andranno concordate le modalità di pulitura delle pietre e l'utilizzo di eventuali protettivi;
- modalità d'intervento e finitura degli elementi in ferro o ghisa e di quelli in legno all'interno dell'edificio vengano concordati coi tecnici di questo Ufficio in sede di cantiere;
- i nuovi serramenti in legno, da prevedere unicamente ove non sia possibile restaurare gli esistenti, siano in tutto simili agli esistenti e siano comunque oggetto di campionatura preventiva;
- all'interno, prima di procedere alla demolizione del pavimento esistente, vengano realizzati dei saggi conoscitivi al fine di valutare la presenza di eventuali pavimentazioni originarie sottostanti;
- per quanto concerne il previsto pavimento in cemento, l'elemento di mascheramento della scala ed i

rivestimenti dei contenitori destinati ad archivio, materiali e cromie siano oggetto di campionatura in sede di cantiere;

- l'illuminazione dell'interno dell'edificio sia oggetto di specifica progettazione e venga preventivamente concordata coi tecnici di questo Ufficio.

E inoltre:

a) in caso di richiedente privato: i lavori devono essere eseguiti da ditta di comprovata esperienza nel settore dei Beni Culturali;

in caso di Enti Pubblici: i lavori dovranno essere eseguiti da ditta regolarmente iscritta alla categoria OG2/OS2A ai sensi del D.Lgs 163 del 2006;

b) l'avvio dei lavori dovrà essere comunicato alla scrivente con almeno 15 giorni di anticipo;

c) il cantiere dovrà essere predisposto al libero accesso di funzionari di questo Ufficio, per l'esercizio dell'alta sorveglianza dei lavori;

d) si raccomanda di trasmettere a questa Soprintendenza, a lavori ultimati, idoneo servizio fotografico, *ante e post operam* durante le fasi dei lavori di che trattasi, atto a costituire fonte e memoria d'archivio.

Si rammenta infine che ogni circostanza che modifichi i presupposti –congetturali o di fatto– sui quali l'autorizzazione si fonda dovrà essere immediatamente notificata all'Ufficio scrivente.

Eventuali varianti al progetto, anche di modesta entità, dovranno essere preventivamente approvate ai sensi delle medesime disposizioni.

Si restituisce copia vistata dei grafici.

Avverso al presente provvedimento è possibile presentare; ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Friuli Venezia Giulia, secondo le modalità previste dal D.lgs n.104 del 02/07/2010, entro il termine di 60 giorni dal ricevimento della presente, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, secondo le modalità previste dal D.P.R. 24.01.1971 n.1199, entro il termine di 120 giorni dal ricevimento della presente.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Annalisa De Comelli



IL SOPRINTENDENTE
arch. Corrado Azzollini



Direzione centrale infrastrutture e territorio

Prot. n. 0012693 / P

Data 13/04/2016

Class TBP-1-410

DIREZIONE PIANO

	REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
DIREZIONE CENTRALE INFRASTRUTTURE e TERRITORIO	
Servizio paesaggio e biodiversità	territorio@certregione.fvg.it paesaggio@regione.fvg.it tel + 39 040 377 4067 fax + 39 040 377 4732 I - 34126 Trieste, via Giulia 75/1

Autorità Portuale di Trieste

Prot. Gen.: 0003178 / A

Data : 13/04/2016

protocollo n. STBP /1.410
(rif. pratica: 9644/2016-PBO)
Riferimento: nota prot. 2170 dd. 14/03/2016
dell'Autorità Portuale di Trieste

Spett.le
Autorità Portuale di Trieste
Via Karl Ludwig von Bruck, 3
34100 TRIESTE

e per conoscenza

Trieste,

MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA'
CULTURALI E DEL TURISMO
Soprintendenza belle arti e paesaggio
del Friuli Venezia Giulia
Piazza della Libertà, 7
34100 TRIESTE

Spett.le
Comune di Trieste
Piazza dell'Unità d'Italia, 4
34100 TRIESTE

oggetto: decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, art. 146.

"Progetto APT 1738/B - Intervento di restauro del magazzino n. 92 sito nell'area ex Arsenale del Porto di Trieste." Progetto esecutivo.

Committente: Autorità Portuale di Trieste

Comune interessato: Trieste

A riscontro della nota prot. 2170 dd. 14/03/2016, con la quale codesta Autorità Portuale ha trasmesso il progetto esecutivo delle opere in oggetto, per le quali lo scrivente Servizio ha autorizzato il progetto definitivo con il Decreto n. 53/1.410 dd. 15/01/2013, si conferma che le modifiche introdotte a seguito delle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 non rilevano per l'aspetto paesaggistico di competenza.

Si trattiene la documentazione pervenuta per gli atti d'archivio.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
- arch. Chiara Bertolini -
Documento informatico sottoscritto
digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

PBO