

	REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
DIREZIONE CENTRALE AMBIENTE ENERGIA E POLITICHE PER LA MONTAGNA	
Servizio tutela beni paesaggistici	s.paesaggio@regione.fvg.it tel + 39 040 377 4144 fax + 39 040 377 4619 I - 34126 Trieste, via Giulia 75/1

Decreto n° **53** /1.410

(rif. pratica: 19985/2012-PB)

Servizio tutela beni paesaggistici

Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche e integrazioni: art. 146 – autorizzazione paesaggistica per il "Progetto APT 1738 - Intervento di risanamento conservativo del magazzino n. 92 sito nell'area ex Arsenale del Porto di Trieste".

Comune: TRIESTE

Committente: Autorità Portuale di Trieste.

#### Il Direttore di Servizio

**Visto** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche e integrazioni (di seguito Codice);

**Visto**, in particolare, l'articolo 146 del Codice;

**Vista** la legge regionale 23 febbraio 2007, n. 5 recante "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" e successive modifiche e integrazioni;

**Visto** il DPCM 12 dicembre 2005 di "Individuazione della documentazione necessaria alla verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi proposti, ai sensi dell'articolo 146, comma 3, del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42";

**Visto** l'Accordo sottoscritto il 22 ottobre 2009 tra la Regione Friuli Venezia Giulia e il Ministero per i beni e le attività culturali, pubblicato sul BUR n. 47 del 25 novembre 2009;

**Visto** il decreto del Presidente della Regione 4 agosto 2008 n. 0191/Pres. e successive modifiche e integrazioni recante il *Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali*;

**Viste** le deliberazioni della Giunta regionale n. 1860 del 24 settembre 2010 e n. 1971 dell'8 ottobre 2010 di approvazione dell'articolazione e della declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della Presidenza della Regione, delle Direzioni centrali e degli Enti regionali;

**Visto** il decreto n. 2758 dd. 30/11/2012 di conferimento delle funzioni sostitutorie del Direttore del Servizio tutela beni paesaggistici vacante, in capo al Vicedirettore centrale dott. Gianni Mighetti;

**Vista** l'istanza di autorizzazione paesaggistica presentata dall'Autorità Portuale di Trieste relativa al "Progetto APT 1738 - Intervento di risanamento conservativo del magazzino n. 92 sito nell'area ex Arsenale del Porto di Trieste, pervenuta al prot. 19985 dd. 05/06/2012;

**Rilevato** che le opere previste ricadono nel Comune di TRIESTE, in area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del Decreto legislativo n. 42/2004, art. 142 lett. a) i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 m dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare;

**Preso atto** che con nota prot. 35757/1.410 di data 02/11/2012, è stata trasmessa alla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici del Friuli Venezia Giulia la documentazione progettuale e la relazione tecnico illustrativa del Servizio tutela beni paesaggistici di data 30/10/2012 per l'espressione del parere vincolante di cui al comma 5 dell'articolo 146 del Codice;

**Preso atto** che sono decorsi i termini di quarantacinque giorni dalla ricezione degli atti di cui al comma 7 dell'articolo 146 del Codice e che, ai sensi del comma 9 dell'art. 146 del Codice, *"in ogni caso decorsi sessanta giorni dalla ricezione degli atti da parte del soprintendente, l'amministrazione competente provvede sulla domanda di autorizzazione"*;

**Vista** la relazione tecnico illustrativa del Servizio tutela beni paesaggistici sopra citata con la quale è valutata la compatibilità paesaggistica del progettato intervento con la seguente motivazione: "Si ritiene che il restauro ed il recupero del Magazzino n. 92 con le modalità previste dal progetto apporti un sostanziale miglioramento della percezione del paesaggio delle aree portuali, in particolare poiché il manufatto è collocato in adiacenza alla storica Torre del Lloyd, e con questa costituisce parte del nucleo storico dell' Arsenal del Lloyd Austriaco. Per quanto riguarda la finitura delle lattonerie, si ritiene preferibile quella proposta in colore grigio chiaro, in quanto meglio si armonizza con le pareti in pietra bianca";

**Ritenuto** di concordare con le citate valutazioni del Servizio tutela beni paesaggistici;

#### Decreta

1. di autorizzare, ai sensi dell'art. 146 del Codice e fatti salvi i diritti di terzi, la realizzazione delle opere di cui al progetto allegato all'istanza di autorizzazione paesaggistica presentata dall'Autorità Portuale di Trieste relativa al "Progetto APT 1738 - Intervento di risanamento conservativo del magazzino n. 92 sito nell'area ex Arsenal del Porto di Trieste", pervenuta al prot. 19985 dd. 05/06/2012;
2. di disporre la finitura delle lattonerie in colore grigio chiaro;
3. la presente autorizzazione, ai sensi dell'art. 146, comma 4 del Codice, è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione;
4. la presente autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146, comma 4, del D.Lgs. 42/2004, costituisce atto autonomo e presupposto del permesso di costruire o degli altri titoli legittimanti l'intervento edilizio.

Il presente provvedimento è notificato al committente e viene trasmesso, ai sensi del comma 11 dell'art. 146 del Codice, alla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici del Friuli Venezia Giulia e al Comune territorialmente competente.

Il presente provvedimento può essere oggetto di impugnazione con ricorso giurisdizionale al T.A.R. Friuli Venezia Giulia o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data della notifica.

Trieste,

15 GEN 2013

IL VICEDIRETTORE CENTRALE  
Gianni Mighetti



/PBO