

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO ORIENTALE
Porto di Trieste (AdSP)

Via Karl Ludwig von Bruck, 3 – 34144 Trieste
tel. 040.6731 – fax 040.6732406

e-mail: protocollo@porto.trieste.it – pec: pec@cert.porto.trieste.it - sito Internet: www.porto.trieste.it

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Oggetto: Procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), D.Lgs 50/2016 finalizzata alla sottoscrizione di un **Accordo Quadro**, senza successiva rinegoziazione (ex art. 54, comma 3, D.Lgs 50/2016), con un unico operatore e della durata di 48 mesi, per l'esecuzione di **interventi di manutenzione programmata e su chiamata all'armamento ferroviario del comprensorio del Porto di Trieste. Progetto AdSP 1827.**

Lavori da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, D.Lgs. 50/2016.

Importo complessivo € 964.296,00 (IVA esclusa), di cui € 44.296,00 per oneri per la sicurezza, **non** soggetti a ribasso d'asta.

CIG 710603880F

A seguito della Deliberazione del Presidente n. 248/2017 di data 19 giugno 2017, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale (di seguito denominata anche "Autorità") intende procedere all'affidamento dell'Accordo Quadro per l'esecuzione degli interventi di manutenzione programmata e su chiamata all'armamento ferroviario da eseguirsi all'interno del comprensorio del Porto di Trieste, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i. ed ai sensi della Linea Guida ANAC n. 4/2016 – come applicabile in quanto compatibile rispetto alle modifiche introdotte dall'entrata in vigore del D.Lgs. 56/2017 –, previa esplorazione di mercato mediante Avviso pubblicato sul proprio sito internet.

Il presente Avviso è finalizzato all'individuazione di operatori economici a cui inviare la richiesta di offerta per l'Accordo Quadro sopra descritto, in possesso dei requisiti di partecipazione di seguito indicati, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità e senza che ciò possa ingenerare negli operatori economici alcun diritto al successivo invito alla procedura.

L'Autorità si riserva, inoltre, di interrompere o sospendere il procedimento avviato senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa a qualsiasi titolo.

1. Oggetto dell'appalto

Nell'Accordo Quadro si intendono incluse tutte le attività e/o lavorazioni nel seguito indicate, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

Manutenzione PERIODICA suddivisa in:

✓ **manutenzione settimanale:**

- sfalcio e pulizia delle aree di competenza da eseguirsi con prodotti ed attrezzature idonee, su tutta la superficie del raccordo ferroviario in concessione, ogni onere compensato per dare il lavoro finito a regola d'arte, compreso il trasporto dei materiali delle erbe tagliate a idonea discarica;
- spalmatura con miscela lubrificante degli organi di movimento dei deviatori;
- manutenzione segnaletica ferroviaria orizzontale e verticale nel porto;
- rimozione di eventuali rifiuti/ostacoli da eseguirsi su tutta l'area portuale.

✓ **Manutenzione quindicinale:**

- verifica e controllo degli impianti ferroviari da eseguirsi a campione e su indicazione della Direzione Lavori, regolarmente verbalizzata e atta a prevenire eventuali disservizi alla manovra ferroviaria.

✓ **Manutenzione mensile:**

- stringimento degli organi di attacco e serraggio degli organi di giunzione con sostituzione e/o aggiunta dei materiali metallici minuti ordinari e speciali che risultassero deteriorati o mancanti;
- verifica e controllo luci di dilatazione, verifica e controllo intervie;

- pulizia e spurgo dei fossi, cunette e canalette lungo la linea;
- smontaggio delle ganasce di giunzione, previa lubrificazione delle chiavarde, raschiatura delle superfici interne delle ganasce e delle rotaie, esame della estremità delle rotaie per rilevarne eventuali lesioni, spalmatura con miscela lubrificante delle superfici ripulite e ricollocazione in opera delle ganasce in posizione invertita.

✓ **manutenzione trimestrale:**

- verifica e controllo sistematico dei binari e dei deviatori con controllo dello scartamento, del livello planometrico e dello stato d'uso del raccordo.

Manutenzione – INTERVENTI SU CHIAMATA

Interventi da eseguire nei seguenti termini:

- a) Entro 4 (quattro) ore per intervento con personale ed attrezzature manuali
- b) Entro 12 (dodici) ore per interventi con macchine operatrici.

In tali circostanze, e solo in questo caso, sarà corrisposta all'Appaltatore una maggiorazione del 30% (trenta per cento) sulle voci dell'elenco prezzi e di tariffa dei lavori a misura e dei noleggi contabilizzate.

Gli interventi, a titolo non esaustivo, sono:

- livellamento dei binari e deviatori;
- rinnovamento deviatori;
- ricambio a sé stante saltuario di rotaie;
- risanamento della massicciata a sé stante di brevi tratti di binario mediante vagliatura o asportazione totale ed eventuale scudatura;
- revisione generale binari e deviatori;
- ricambio saltuario o continuo a sé stante di traverse;
- demolizione e ricostruzione PL, passaggi a raso ecc.;
- regolazione termica del binario;
- saldatura delle rotaie;
- ripristino sentieri pedonali e pulizia cunette a sé stante;
- costruzione e demolizione di brevi tratti di binario;
- sostituzione totale traverse, con contemporaneo risanamento della massicciata, di brevi tratti di binario;
- carico e scarico di materiali d'armamento, anche non occorrenti per l'esecuzione dei lavori di cui ai punti precedenti;
- rifacimento e/o rinnovamento, con risanamento della massicciata, di brevi tratti di binario;
- limitati interventi alle opere civili necessari al ripristino delle condizioni standard del piano di piattaforma, alla difesa del corpo stradale ed al ripristino dei marciapiedi;
- interventi accessori di completamento che si rendessero necessari per la perfetta esecuzione.

Le opere di competenza di ciascuna suddivisione possono consistere in interventi singoli o essere comprese in interventi integrati e complessivi.

Gli interventi sono riconducibili alla seguente categoria:

N°	Lavorazione	Cat.	Class.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori	Importo sicurezza	Importo totale	Incid. % sul totale	Indicazioni speciali ai fini della gara	
									Prevalente Scorporabili	Subappaltabile
	armamento ferroviario	OS29	III	SI	920.000,00	44.296,00	964.296,00	100,00	P	≤ 30%

2. Durata dell'Accordo Quadro

L'Accordo avrà validità di **48 (quarantotto) mesi** a partire dalla data della sua sottoscrizione e cesserà comunque di avere efficacia alla sua scadenza naturale, indipendentemente dal fatto che l'importo contrattuale venga raggiunto in tale termine. L'Autorità si riserva di estendere la durata dell'Accordo Quadro

– alle medesime condizioni – per un ulteriore lotto opzionale della durata di 12 (dodici) mesi, fermo ed impregiudicato il limite massimo di importo a base dell'Accordo Quadro.

3. Requisiti di partecipazione e requisiti di idoneità professionale

I soggetti indicati all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 possono presentare istanza di partecipazione dichiarando:

- a) il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- b) il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, comprovati dall'iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. o in analogo registro dello Stato di appartenenza;
- c) di essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera c) D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 61 DPR 207/2010, documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, con specifico riferimento alla categoria OS29, classifica III;
- d) il possesso e/o disponibilità di attrezzature tecniche necessarie e di avere risorse umane idonee per l'esecuzione dell'appalto;
- e) di essere a conoscenza che il subappalto è in ogni caso espressamente consentito dall'Autorità nei termini di legge;
- f) di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di seguire anche altre procedure, e che la stessa si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa;
- g) di essere informato che, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, i dati personali ed i dati sensibili vengono chiesti per adempiere ad un obbligo di legge e saranno trattati esclusivamente ai fini della presente procedura ed esprime il proprio consenso al trattamento dei dati stessi da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, per le finalità connesse all'esecuzione del presente procedimento.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente Avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, di presentare offerta per sé, o quale mandataria di operatore riunito, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

4. Criteri per la selezione degli operatori economici

I soggetti ritenuti idonei in base ai requisiti posseduti verranno ammessi a partecipare alla selezione per l'invito alla successiva procedura negoziata. L'invito sarà esteso ad un numero di operatori non inferiore a 15 e non superiore a 16.

Laddove il numero degli operatori economici che manifestassero il proprio interesse a partecipare fosse superiore al numero massimo previsto, i candidati verranno individuati mediante scelta motivata del RUP nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e più specificatamente tenendo conto dei seguenti criteri (comunque non escludenti):

- I. **Specializzazione dell'impresa rispetto ai lavori** oggetto del presente Accordo Quadro comprovata da dichiarazione riportante l'elenco dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria eseguiti e collaudati nel corso degli ultimi tre anni con indicazione del fatturato di ogni contratto eseguito. Il punteggio verrà assegnato secondo le seguenti modalità:
 - fatturato fino a 40.000 €: 0,2 p.ti per ogni contratto;
 - fatturato superiore a 40.000 € e fino a 100.000 €: 1,0 p.ti per ogni contratto;
 - fatturato superiore a 100.000 € e fino a 200.000 €: 1,5 p.ti per ogni contratto;
 - fatturato superiore a 200.000 €: 2,0 p.ti per ogni contratto.Per l'assegnazione del punteggio nel caso di accordi quadro stipulati si farà riferimento a ciascun contratto applicativo.
- II. **Idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori**, comprovata dall'indicazione della disponibilità attuale di un'idonea sede operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori. Il punteggio verrà assegnato secondo le seguenti modalità (tempo misurato con Google Maps sul più veloce percorso):

- entro un limite di 1 ora dall'Autorità: 20,0 p.ti,
- entro un limite di 1 ora e mezza dall'Autorità: 10,0 p.ti,
- oltre 2 ore dall'Autorità: 0,0 pti.

III. Indicazione del **numero di dipendenti** a tempo indeterminato in forza alla data di pubblicazione del presente avviso.

Il punteggio verrà assegnato secondo le seguenti modalità:

- fino a 10 dipendenti: 0,0 p.ti;
- superiore a 10 e fino a 15 dipendenti: 11,0 p.ti;
- superiore a 15 e fino a 20 dipendenti: 14,0 p.ti;
- superiore a 20 dipendenti: 15,0 p.ti.

La valutazione e l'attribuzione dei punteggi suddetti saranno effettuate sulla base delle autodichiarazioni prodotte dall'operatore economico.

5. Corrispettivo

Il corrispettivo complessivo presunto per l'intero periodo contrattuale, inclusa l'opzione di 12 mesi di proroga, è pari a € 920.000,00 (euro novecentoventimila/00), oltre ad € 44.296,00 (quarantaquattromiladuecentonovantasei/00) per oneri della sicurezza da D.U.V.R.I., al netto dell'IVA ai sensi di legge e non soggetti a ribasso d'asta.

6. Criterio di aggiudicazione

L'appalto verrà aggiudicato esclusivamente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, sulla scorta di elementi e sub-elementi di valutazione e relativa ponderazione nonché dei criteri motivazionali che verranno definiti all'interno della lettera di invito.

7. Termine per la presentazione della candidatura

La "Manifestazione di interesse e dichiarazioni" allegata al presente Avviso dovrà pervenire all'indirizzo e con le modalità indicate al successivo punto 8 **perentoriamente entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 26 luglio 2017.**

8. Presentazione della candidatura e successivo invio della lettera di invito

La manifestazione di interesse per la partecipazione alla presente indagine di mercato dovrà essere resa utilizzando preferibilmente l'allegato sub n. 1 "**Manifestazione di interesse e dichiarazioni**", redatto in lingua italiana, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante o soggetto munito di valida procura (in quest'ultimo caso va trasmessa la relativa procura), corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38 DPR 445/2000, assieme al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE).

Il DGUE deve essere debitamente compilato da parte del singolo operatore secondo le istruzioni ivi riportate. Per quanto riguarda la Parte IV l'operatore economico può limitarsi a compilare la sezione α . Il DGUE deve essere sottoscritto dal legale rappresentante o da un procuratore fornito di poteri di rappresentanza (in quest'ultimo caso va trasmessa la relativa procura) e deve essere corredata da fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità. Nel caso di partecipazione degli operatori economici con le forme previste ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettera d) del D.Lgs 50/2016, per ciascuno degli operatori economici partecipanti deve essere presentato un DGUE distinto recante le informazioni richieste dalle Parti da II a VI. Nel caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) del D.Lgs 50/2016, il DGUE deve essere compilato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate. In caso di avvalimento l'operatore economico deve indicare la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e i requisiti oggetto di avvalimento. Le imprese ausiliarie devono compilare un DGUE distinto.

La richiesta di essere invitati a presentare offerta dovrà essere trasmessa via pec all'indirizzo gare@cert.porto.trieste.it. Il messaggio di posta elettronica dovrà avere ad oggetto "**Indagine di mercato – ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE PROGRAMMATA E SU CHIAMATA – Manifestazione di interesse CIG n. 710603880F**".

La richiesta potrà, altresì, essere trasmessa alla sede dell'Autorità, in busta chiusa riportante il mittente, il n. di telefono, l'indirizzo mail e di pec e l'oggetto della gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero consegnando a mano le buste, dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00, martedì e giovedì anche dalle ore 15.00 alle ore 16.30 presso l'Ufficio Protocollo dell'Autorità.

L'Autorità, espletata la presente indagine di mercato, provvederà ad inviare la lettera di invito per l'affidamento in oggetto a coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione di interesse e in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti nel presente avviso, sulla base dei criteri previsti dal precedente punto 4, eventualmente integrando il numero dei soggetti da invitare con operatori economici desunti da elenchi SOA, nel caso di un numero di richieste di partecipazione inferiore a 15.

9. Ulteriori informazioni

Eventuali ulteriori informazioni di carattere tecnico possono essere inoltrate tramite mail all'indirizzo pcrescenzi@porto.trieste.it mentre per le informazioni di carattere amministrativo è possibile inviare un messaggio tramite mail agli indirizzi egiorgi@porto.trieste.it, mstocchi@porto.trieste.it, adibella@porto.trieste.it.

L'Autorità risponderà fino a 5 (cinque) giorni prima del termine indicato per la presentazione della manifestazione di interesse.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

I compiti propri del Responsabile del procedimento sono svolti dall'ing. Paolo Crescenzi, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Trieste, 7 luglio 2017

**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MARE ADRIATICO ORIENTALE**
Porto di Trieste
Il Segretario Generale
Mario Sommariva

Allegati: 1. Modulo "Manifestazione di interesse e dichiarazioni"