

Autorità di sistema portuale del Mare Adriatico orientale -

Autorità Portuale di Trieste

Direzione Servizi - Gare e Contratti

* * *

VERBALE INTERNO

del Seggio di gara incaricato di procedere all'aggiudicazione provvisoria dell'intervento di recupero e consolidamento del Molo III del Punto Franco Vecchio del porto di Trieste, di cui al progetto n. 1795. -----

L'anno duemiladiciassette, il giorno diciassette del mese di gennaio (17.1.2017), in Trieste, nella sede dell'Autorità di sistema portuale del Mare Adriatico orientale - Autorità Portuale di Trieste (di seguito per brevità "Autorità"), in via K.L. von Bruck n. 3, alle ore 9.30 (nove e trenta) in una stanza in uso all'ufficio Gare e Contratti sita al primo piano, aperta al pubblico. -----

----- Premesso -----
che, con deliberazione n. 352/2016 del 19 ottobre 2016, il Commissario dell'Autorità Portuale ha approvato il progetto esecutivo n. 1795 riguardante l'intervento di recupero e consolidamento del Molo III del Punto Franco Vecchio del porto di Trieste; il quadro economico di spesa presunta per l'importo complessivo di Euro 257.635,00, di cui Euro 194.650,00 per l'esecuzione dei lavori (inclusi Euro 5.000,00 per oneri per la sicurezza) ed Euro 62.985,00 per le somme a disposizione della Amministrazione; ed ha autorizzato l'avvio delle procedure di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 50/2016 (procedura negoziata), con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95 – comma

4, lettera a) del predetto decreto, rivolgendo l'invito a soggetti idonei in possesso di adeguata capacità tecnico-professionale (qualificazione SOA OS 21 – classifica I); -----
che il relativo avviso di gara di data 27 ottobre 2016, **CUP** C93J1500040005 - **CIG** [6671663E76], è stato pubblicato all'Albo ed all'Albo Pretorio on-line (www.albopretorionline.it) dell'Autorità Portuale, nel sito internet dell'Autorità Portuale www.porto.trieste.it – Sezione Avvisi, Provvedimenti, Bandi di gara; -----
che con detto avviso è stata indetta una gara per l'aggiudicazione dell'intervento sopra descritto ai sensi dell'articolo 36 - comma 2, lettera c) del decreto legislativo 50/2016, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'articolo 95 - comma 4 del citato decreto, con esclusione automatica dalla gara delle offerte aventi una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con uno dei metodi di cui all'articolo 97 – comma 2, sorteggiato in fase di gara, e solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse, per l'importo a base d'asta, al netto di IVA, di Euro 194.650,00 di cui Euro 189.650,00 per lavori a misura ed Euro 5.000,00 (non soggetti a ribasso) di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; -----
che nell'avviso è stato precisato che sarebbero stati invitati alla procedura 20 (venti) operatori economici scelti fra tutti quelli che avessero presentato domanda entro le ore 12.00 del giorno 18 novembre 2016, ed in possesso dei requisiti richiesti (categoria prevalente OS 21 - “*Opere strutturali speciali*”

– cls. I) mediante estrazione a sorte in seduta pubblica da tenersi presso la sede dell’Autorità Portuale alle ore 12:00 del giorno 24 novembre 2016; ----
che entro il termine stabilito sono pervenute 64 (sessantaquattro) domande da parte degli operatori economici e che il giorno 24 novembre 2016 è stato provveduto al sorteggio pubblico di venti operatori economici; -----
che l’Autorità, con nota, inviata a mezzo p.e.c., del 27 dicembre 2016 – prot. n. 10793, ha invitato i venti operatori economici sorteggiati, e cioè: 1) CO.S.PE.F. S.r.l. di Busalla (GE), 2) CI.MO.TER. S.r.l. di Rovigo, 3) I.C.E. S.r.l. di Venzone (Udine), 4) Gregolin Lavori Marittimi S.r.l. di Cavallino Treporti (VE), 5) Tecno.Geo s.r.l. di Campoformido (UD), 6) Costruzioni Cicuttin S.r.l. di Latisana (UD), 7) Energy Soil S.r.l. di Caserta, 8) Nagostinis S.r.l. di Villa Santina (UD), 9) Meridionale Costruzioni Group S.r.l. di Canello ed Arnone (CE), 10) Brunelli Placido Franco S.r.l. di Verona, 11) Opere Geotecniche S.n.c. di Monastir (CA), 12) Di Piazza Vante S.r.l. di Coneglians (UD), 13) Tonet S.r.l. di S. Giustina (BL), 14) Impresa Taverna S.r.l. di San Giorgio di Nogaro (UD), 15) Vanni S.r.l.u. di Valdobbiadene (TV), 16) Alpi s.r.l. di Trieste, 17) I.C.I. Soc. Coop. a r.l. di Ronchi dei Legionari (GO), 18) Romei S.r.l. di Castelnove de’ Monti (RE), 19) Polese S.p.A. di Sacile (PN), 20) GECOMA S.r.l. di Farra di Soligo (TV), a presentare offerta entro le ore 12.00 del giorno 16 gennaio 2017, secondo le modalità contenute nella nota stessa; -----
che entro tale termine sono pervenuti diciassette plichi. -----
----- Tutto ciò premesso -----
Alle ore 9.30 (nove e trenta) si insedia il Seggio di gara, che è composto dal dott. Fabio Rizzi, dirigente dell’Autorità, in qualità di Presidente, dal rag.

Edi Giorgi e dal rag. Claudio Cendach, funzionari della Direzione Servizi - Gare e Contratti, in qualità di testimoni, e dal dott. Massimo Stocchi, in qualità di verbalizzante. -----

Il Presidente del Seggio, dopo aver reso noti l'oggetto, le modalità e le condizioni dell'appalto risultanti dalla lettera d'invito, dichiara aperta la gara, constatando che diciassette operatori economici hanno inviato offerta entro il termine prescritto, e cioè: 1) CO.S.PE.F. S.r.l. di Busalla (GE), 2) Nagostinis S.r.l. di Villa Santina (UD), 3) Costruzioni Cicuttin S.r.l. di Latisana (UD), 4) Gregolin Lavori Marittimi S.r.l. di Cavallino Treporti (VE), 5) Energy Soil S.r.l. di Caserta, 6) Opere Geotecniche S.n.c. di Monastir (CA), 7) Alpi s.r.l. di Trieste, 8) Impresa Taverna S.r.l. di San Giorgio di Nogaro (UD), 9) Brunelli Placido Franco S.r.l. di Verona, 10) Di Piazza Vante S.r.l. di Coneglians (UD), 11) Polese S.p.A. di Sacile (PN), 12) I.C.E. S.r.l. di Venzone (Udine), 13) Tecno.Geo s.r.l. di Campofornido (UD), 14) Romei S.r.l. di Castelnove de' Monti (RE), 15) Tonet S.r.l. di S. Giustina (BL), 16) CLIMO.TER. S.r.l. di Rovigo, 17) GECOMA S.r.l. di Farra di Soligo (TV).-----

I componenti del seggio, dopo aver constatato l'integrità dei plichi pervenuti, come previsto dalle norme di gara, procedono all'apertura dei plichi stessi, e ponendo sul tavolo le buste sigillate contenenti l'offerta economica, provvedono all'esame dei documenti necessari per la partecipazione alla gara. -----

I componenti del Seggio, verificata e ritenuta regolare la documentazione prodotta dagli operatori economici partecipanti, e constatata l'integrità delle buste contenenti l'offerta economica, procedono, secondo le linee guida

dell'ANAC, al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'articolo 97 - comma 2 del decreto legislativo n. 50/2016. Pertanto, vengono preparati quattro foglietti, indicanti ognuno una lettera: a), b), c) e d), lettere corrispondenti ad ognuno dei metodi previsti dal predetto comma, i quali vengono a loro volta inseriti in altrettanti bussolotti, i quali a loro volta vengono inseriti in un sacchetto. Un componente del Seggio estrae un bussolotto. Il bussolotto contiene la lettera a). Pertanto, la modalità sorteggiata è: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. -----

Si precisa che non è stata presa in considerazione la lettera e) in quanto fa riferimento ad una commissione giudicatrice. -----

Un componente del Seggio, quindi, procede all'apertura delle buste e legge a voce alta i prezzi offerti, al netto degli oneri interferenziali, con i relativi ribassi, confrontando la dichiarazione d'offerta con il totale della Lista delle categorie dei lavori, e verificando la presenza del costo degli oneri della sicurezza aziendali: -----

• CO.S.PE.F.	€ 153.682,60	18,965%
• Nagostinis	€ 156.470,00	17,50%
• Cicuttin	€ 159.220,00	13,41%
• Gregolin	€ 173.074,51	8,74%
• Energy Soil	€ 141.800,00	25,231%
• Opere Geotecniche	€ 149.921,50	20,95%

• Alpi	€ 157.400,00	17,005%
• Taverna	€ 166.820,00	12,04%
• Brunelli	€ 164.770,00	13,119%
• Di Piazza	€ 164.154,00	13,44%
• Polese	€ 170.530,00	10,08%
• I.C.E.	€ 167.230,00	11,82%
• Tecno.Geo	€ 161.486,00	14,85%
• Romei	€ 157.041,50	17,194%
• Tonet	€ 132.230,00	30,277%
• CLMO.TER.	€ 142.300,00	24,967%
• GECOMA	€ 161.800,00	14,68%

Contemporaneamente, un altro componente del Seggio procede, tramite un programma informatico, alla individuazione della soglia di anomalia delle offerte, secondo il metodo di calcolo sorteggiato. -----

Inizialmente, con il taglio delle ali, vengono escluse le due offerte di maggior ribasso, e cioè Tonet (- 30,277) ed Energy Soil (- 25,231), e le due di minor ribasso, e cioè Gregolin (- 8,74) e Polese (- 10,08). -----

La media dei restanti ribassi è 16,149, la media degli scarti è 3,281, per cui la soglia di anomalia è 19,430. Conseguentemente, vengono escluse, in quanto anomale, le offerte di CIMOTER (- 24,967) ed Opere Geotecniche (- 20,95). -----

Quindi, il Presidente di Seggio dichiara di proporre all'Amministrazione di aggiudicare l'appalto all'impresa COS.PE.F. S.r.l. di Busalla (GE) che ha offerto il prezzo complessivo di Euro 158.682,60 (centocinquantotto-milaseicentoottantadue/60), al netto di I.V.A. e comprensivo dell'importo di

Euro 5.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente ad un ribasso del 18,965% (diciottovirgolanovesicinquapercento), oneri per la sicurezza esclusi. -----

Il Presidente, inoltre, dichiara che il presente atto impegna immediatamente detta impresa, mentre per l'Amministrazione appaltante non è impegnativo fino a quando non sarà intervenuta l'approvazione della Superiore Autorità e non saranno effettuate le procedure e le verifiche con il portale AVCPass. ---

Il Presidente dispone, infine, che vengano allegati al presente verbale i seguenti documenti, in copia fotostatica, come segue: -----

Allegato A: copia conforme della lettera d'invito a presentare offerta di data 27 dicembre 2016; -----

Allegato B: offerta dell'impresa COS.PEF.; -----

Allegato C: lista delle categorie dei lavori dell'impresa COS.PEF.. -----

Indi, il Presidente, ritenendo terminato il compito per cui è stato formato il Seggio di gara, dichiara chiusa la gara alle ore 11.50 (undici e cinquanta) con l'esito sopra esposto. -----

Del che viene redatto il presente verbale, in un unico originale, il quale, previa lettura, viene confermato e sottoscritto dai componenti del seggio di gara. -----

Il presente verbale consta di numero sei facciate intere e fino qui della settima, oltre le sottoscrizioni come appresso. -----

Il verbalizzatore
dott. Massimo Stocchi

Il Presidente

dott. Fabio Rizzi

I testimoni:

rag. Edi Giorgi

rag. Claudio Cendach