

# AUTORITÀ PORTUALE DI TRIESTE

Deliberazione n. / . 3 8 0 / 2 0 1 4

POR FESR 2007-2013; bilancio APT esercizi 2013 e 2014. Interventi sul patrimonio di archeologia industriale marittimo/portuale per la creazione di un Polo museale del Porto di Trieste.

Oggetto: **Allestimento del museo della Centrale idrodinamica presso il polo museale del porto di Trieste.**

**Prog. APT n. 1744/A – CUP: C93J11000410006.**

*Approvazione della Perizia di variante e suppletiva n. 1;*

*Aggiornamento del quadro economico di spesa presunta.*

**CIG: 512686894E.**

---

## IL PRESIDENTE

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Ministro dei Trasporti di data 20 gennaio 2011, che nomina la dott.ssa Marina Monassi Presidente dell'Autorità Portuale di Trieste;

CONSIDERATO che l'intervento di *Allestimento del museo della Centrale idrodinamica presso il polo museale del porto di Trieste*, progetto APT n. 1744/A, è stato aggiudicato, a seguito di gara mediante procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, all'impresa Buonafede s.r.l. di Reggio Calabria con deliberazione n. 350/2013 del 27 agosto 2013 per l'importo di Euro 239.604,23 (oneri per la sicurezza inclusi per Euro 10.765,25 ed IVA esclusa);

RICHIAMATA la deliberazione APT n. 3/2014 del 9 gennaio 2014, di aggiornamento del quadro economico di spesa presunta del progetto sopra descritto con IVA al 22%;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori l'impresa ha richiesto una proroga di 45 giorni per problematiche inerenti l'approvvigionamento del materiale, che l'Amministrazione appaltante ha concesso nella misura di 30 giorni, come risulta da lettera prot. n. 2813 del 21 marzo 2014;

CONSIDERATO che, a seguito di circostanze impreviste ed imprevedibili e ad eventi inerenti la natura e la specificità dei beni, è stata redatta una perizia suppletiva e di variante analiticamente descritta dagli elaborati allegati alla presente deliberazione e legata al completamento del restauro dei macchinari presenti nell'edificio;

CONSIDERATO che le finalità della perizia di variante rientrano nei casi previsti dall'art. 132, comma 1, lett. b) e lett. c) del d.lgs. 163/2006 e seguenti modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che le opere suppletive e di variante ammontano ad Euro 42.996,10 al netto del ribasso d'asta (oneri per la sicurezza ed IVA esclusi);

CONSIDERATO che, alla luce del nuovo importo complessivo per l'intervento, occorre aggiornare il quadro economico di spesa presunta del progetto APT n. 1744/A, come di seguito riportato;

Lavori		Base d'appalto	Aggiudicazione	Aggiornamento	PSV1
Importo lavori	€	278.562,36	228.838,98	228.838,98	271.835,08
Oneri per la sicurezza	€	10.765,25	10.765,25	10.765,25	10.765,25
	Sommano (A1) €	289.327,61	239.604,23	239.604,23	282.600,33
Imposta IVA al	22 % di A1	€ 10% 28.932,76	23.960,42	22% 52.712,93	62.172,07
<b>Importo a base d'asta</b>	€	<b>318.260,37</b>	<b>263.564,65</b>	<b>292.317,16</b>	<b>344.772,40</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>					
b1) per imprevisti	€	92.069,85	131.242,75	74.270,59	11.056,00
b2) accantonamento ex art. 133 Dlgs 163/06	0 % di A1	€ 0,00	0,00	0,00	0,00
b3) spese tecniche e di regia (Su lavori)	€	60.000,00	60.000,00	80.000,00	99.336,91
b4) spese di gara e di pubblicità	€	20,00	20,00	20,00	240,00
b5) spese per il collaudo tecnico amministrativo e statico	€	0,00	0,00	0,00	0,00
b6) spese per le attività di consulenza e di supporto	€	0,00	0,00	0,00	0,00
b7) fondo per accordi bonari ex art. 12 d.P.R. 207/10	0 % di A1	€ 0,00	0,00	0,00	0,00
b8) per rilievi ed indagini geognostiche	€	0,00	0,00	0,00	0,00
b9) per spese per commissioni aggiudicatrici	€	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sommano (B1) €	152.089,85	191.262,75	154.290,59	110.632,91
Imposta IVA al	10 % di b1	€ 9.206,99	13.124,28	0,00	0,00
Imposta IVA al	22 % di b3	€ 21% 12.600,00	12.600,00	22%(B1) 33.943,93	24.286,44
Incentivo ex art. 92, c. 5, d.lgs. 163/06 (su lavori)	2 % di A1	€ 5.786,55	4.792,08	4.792,08	5.652,01
<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>167.083,39</b>	<b>221.779,11</b>	<b>193.026,60</b>	<b>140.571,36</b>
<b>Importo complessivo di progetto (A+B)</b>	€	<b>485.343,76</b>	<b>485.343,76</b>	<b>485.343,76</b>	<b>485.343,76</b>

CONSIDERATO che l'intervento è imponibile IVA, non rientrando in quanto previsto dall'art. 9, comma 1, punto 6 del d.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la allegata Relazione di variante di data 27 maggio 2014 redatta dal Direttore dei lavori;

VISTA altresì la lettera prot. n. 519 del 2 settembre 2014 del Responsabile del Procedimento;

### DELIBERA

- di approvare la Perizia suppletiva e di variante n. 1 redatta in data 27 maggio 2014 dal Direttore dei lavori e riguardante l'intervento di *Allestimento del museo della Centrale idrodinamica presso il polo museale del porto di Trieste*, progetto APT n. 1744/A;

- di approvare l'aggiornamento del quadro economico di spesa presunta del progetto APT n. 1744/A per l'importo di Euro 485.343,76, di cui Euro 344.772,40 per i lavori (oneri per la sicurezza ed IVA inclusi) ed Euro 140.571,36 per le somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di approvare l'Atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa Buonafede s.r.l., recante una maggiorazione dell'importo dei lavori pari ad Euro 42.996,10 (oneri per la sicurezza inclusi ed IVA esclusa) rispetto a quanto precedentemente previsto;
- di autorizzare la stipula di un apposito Atto aggiuntivo al Contratto d'appalto n. 1928 di repertorio di data 28 novembre 2013.

La presente deliberazione, ai fini del bilancio, non comporta l'assunzione di alcun impegno di spesa ed è immediatamente esecutiva.

Trieste, 22 SET, 2014

AUTORITÀ PORTUALE DI TRIESTE  
IL PRESIDENTE  
dott.ssa Marina Monassi