

# AUTORITA' PORTUALE DI TRIESTE

DELIBERAZIONE N. . . 17 / 2012

**OGGETTO:** Ormeggio 57 Porto Franco Nuovo – Provvedimenti volti alla ridefinizione dei titoli concessori – ATTO DI INDIRIZZO.

---

## IL COMITATO PORTUALE

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 che attribuisce all'Autorità Portuale compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, promozione e controllo delle operazioni portuali e delle altre attività commerciali e di amministrazione delle aree e dei beni del demanio marittimo compresi nella propria circoscrizione territoriale;

**VISTI** gli artt. 36 e seguenti del Codice della Navigazione e le relative norme del Regolamento di esecuzione del Codice stesso;

**VISTO**, in particolare, l'art. 42 del Codice della Navigazione;

**VISTE** le linee d'indirizzo indicate dal Piano Operativo Triennale, approvato con deliberazione del Comitato Portuale n. 15 di data 27.10.2011;

**VISTO** il decreto del Ministro dei Trasporti di data 20.01.2011 relativo alla nomina del Presidente dell'Autorità Portuale di Trieste;

**VISTO** l'Atto formale n. 1/2001 di data 30.1.2001 con il quale sono state assentite alla TRIESTE MARINE TERMINAL S.p.A. le aree e le pertinenze demaniali marittime del Terminal Contenitori del Molo VII nel Punto Franco Nuovo di Trieste della superficie complessiva di mq. 315.633, per la durata di anni 30 a decorrere dal 31.1.2001, allo scopo di gestire un terminal contenitori;

**VISTO** l'atto formale n. 1/2008 di data 18 luglio 2008 con cui è stata assentita alla TRIESTE TERMINAL PASSEGGIERI S.p.A., tra l'altro, la concessione dell'Ormeggio 57, della superficie complessiva di mq. 22.409, allo scopo di esercitare il servizio di interesse generale di gestione delle stazioni marittime e supporto passeggeri previsto dal decreto ministeriale 14 novembre 1994, art. 1, lettera e), per la durata di anni venticinque a decorrere dal 1° gennaio 2008;

**VISTA** la Licenza n. 227 alla Fincantieri Cantieri Navali Italiani S.p.A. - Stabilimento ATSM, in scadenza il 31.12.2014, avente ad oggetto un'area scoperta di mq. 11.741 ed un pontile di mq 970;

**VISTA** la Licenza n. 678 alla Fincantieri Cantieri Navali Italiani S.p.A., in scadenza il 31.12.2013, avente ad oggetto un'area scoperta di mq 1.075;

**VISTA** la licenza n. 228 alla Ocean S.r.l., in scadenza il 31.12.2013, avente ad oggetto aree scoperte e coperte per un totale di mq. 11.019;

**VISTA** l'istanza di data 3/8/2012 della TRIESTE MARINE TERMINAL S.p.A. con la quale la concessionaria ha rinnovato la richiesta di ampliamento delle aree/banchine

già assentitele in concessione con l'atto formale n. 1/2001 predetto, includendovi anche l'area denominata "ex area Anek/Ormezzano 57 e piazzali attinenti";

**PREMESSO** che l'esponentiale crescita del traffico di contenitori ha indotto l'Autorità Portuale ad avviare uno studio preliminare finalizzato al reperimento di soluzioni idonee a conseguire l'espansione del terminal container e la ricollocazione del terminal dedicato ai traffici portuali misti RoRo/passeggeri – attualmente ubicato presso l'Ormezzano 57 -, al fine di ottimizzare l'utilizzo delle aree operative del Porto di Trieste;

**CONSIDERATO** che nell'ipotesi progettuale elaborata dall'Autorità Portuale la zona idonea al trasferimento di tale attività è stata individuata nell'area compresa tra i pontili adiacenti ai bacini di carenaggio 2 e 3 dell'ex Arsenale, che risulta parzialmente assentita in concessione alla Ocean S.r.l. ed alla Fincantieri S.p.A.;

**VISTA** la Comunicazione al Comitato Portuale di data 30 aprile 2012;

**TENUTO CONTO che** la Ocean S.r.l. dispone di un'ampia area attigua di proprietà privata, comprensiva di bacini di carenaggio;

**PRESO ATTO** dei rapporti ispettivi che evidenziano lo scarso uso, da parte della Ocean S.r.l., dei beni demaniali oggetto della Licenza 228 e, in particolare, del degrado manutentivo in cui versa soprattutto il magazzino di cui alla p.c. 6161/2, imponendo l'adozione di opportune misure da parte della scrivente Autorità volte alla valorizzazione del demanio marittimo;

**CONSIDERATO** che la condotta di cui sopra del concessionario Ocean S.r.l. integra altresì gli estremi per la dichiarazione della decadenza del concessionario ex art. 47 Cod. Nav.;

**TENUTO CONTO** che la Fincantieri S.p.A. è titolare di altre aree in concessione presso l'ex Arsenale, idonee allo svolgimento delle proprie attività, e che gli spazi interessati dal procedimento sono utilizzati precipuamente per spogliatoio, deposito e lavorazioni per le quali saranno predisposti spazi alternativi nelle vicinanze;

**TENUTO CONTO** che il progetto dell'Autorità Portuale configura un nuovo lay out dell'area che prevede il potenziamento della ricettività con la possibilità di un doppio attracco garantendo nel contempo la viabilità di collegamento alle zone in concessione alla Fincantieri S.p.A. ed agli altri concessionari limitrofi, nonché all'area di proprietà privata della Ocean S.r.l. ;

**CONSIDERATA** l'opportunità di iniziare l'istruttoria volta ad adottare i seguenti provvedimenti necessari ed urgenti per lo sviluppo dei traffici, una volta che saranno realizzate le opere di ricollocazione, del terminal RoRo/pax in concessione alla TRIESTE TERMINAL PASSEGGIERI S.p.A. nell'area compresa tra i pontili adiacenti ai bacini di carenaggio 2 e 3 dell'ex Arsenale:

- revocare parzialmente la licenza n. 228 rilasciata alla Ocean S.r.l., in scadenza il 31.12.2013, avente ad oggetto aree scoperte e coperte per un totale di mq. 11.019;
- revocare parzialmente la licenza n. 227 alla Fincantieri Cantieri Navali Italiani S.p.A. - Stabilimento ATSM, in scadenza il 31.12.2014, avente ad oggetto un'area scoperta di mq. 11.741 ed un pontile di mq. 970;
- revocare la licenza n. 678 alla Fincantieri Cantieri Navali Italiani S.p.A., in scadenza il 31.12.2013, avente ad oggetto un'area scoperta di mq. 1.075;

- variare, ai sensi dell'art. 24 Reg. Nav. Mar., l'estensione della zona concessa alla TRIESTE TERMINAL PASSEGGERI S.p.A. di cui all'Atto formale 1/2008 mediante riduzione dell'area di mq. 18.000 circa all'ormeggio 57 ed assegnazione dell'area di mq. 24.000 circa in zona ex Arsenale, come evidenziato nella planimetria allegata;
- variare, ai sensi dell'art. 24 Reg. Nav. Mar., l'estensione della zona concessa alla TRIESTE MARINE TERMINAL S.p.A. di cui all'Atto formale n. 1/2001, mediante assentimento dell'area di mq 18.000 circa comprensiva dell'Ormeaggio 57;

**VISTA** la relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento;

**SENTITO** il Segretario Generale f.f.;

**SU PROPOSTA** del Presidente,

### **DELIBERA**

di emanare il seguente ATTO D'INDIRIZZO volto allo svolgimento, da parte degli uffici dell'Autorità Portuale, dell'istruttoria di rito necessaria per:

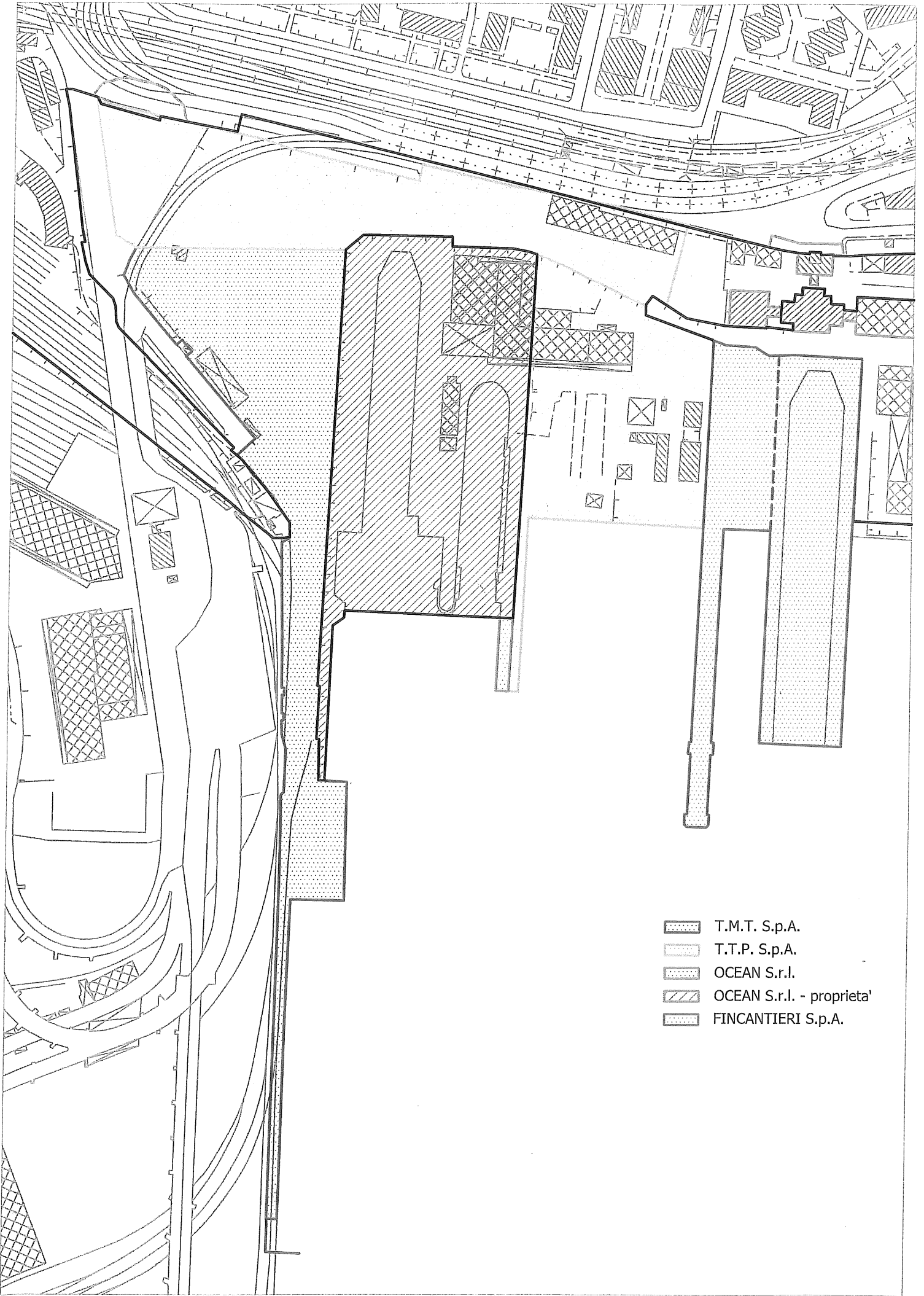
- revocare parzialmente la licenza n. 228 alla Ocean S.r.l.;
- revocare parzialmente la licenza n. 227 alla Fincantieri Cantieri Navali Italiani S.p.A.;
- revocare la licenza n. 678 alla Fincantieri Cantieri Navali Italiani S.p.A.;
- variare, ai sensi dell'art. 24 Reg. Nav. Mar., l'estensione della zona concessa alla TRIESTE TERMINAL PASSEGGERI S.p.A. di cui all'Atto formale 1/2008 mediante riduzione dell'area di mq. 18.000 circa all'ormeggio 57 ed assegnazione dell'area di mq. 24.000 circa in zona ex Arsenale;
- variare, ai sensi dell'art. 24 Reg. Nav. Mar., l'estensione della zona concessa alla TRIESTE MARINE TERMINAL S.p.A. di cui all'Atto formale n. 1/2001 mediante assentimento dell'area di mq 18.000 circa comprensiva dell'Ormeaggio 57.






Il tutto come evidenziato nella planimetria allegata.

La presente delibera è immediatamente esecutiva.

Trieste, 21 SET, 2012

AUTORITÀ PORTUALE DI TRIESTE  
IL PRESIDENTE  
dott.ssa Marina Mondesi



-  T.M.T. S.p.A.
-  T.T.P. S.p.A.
-  OCEAN S.r.l.
-  OCEAN S.r.l. - proprieta'
-  FINCANTIERI S.p.A.