



Via Karl Ludwig von Bruck, 3
34143 TRIESTE
www.porto.trieste.it

Allegato "5" alla lettera di invito

Trieste, _____

OGGETTO: Procedura ristretta per l'affidamento dell'appalto dei **Lavori di restauro conservativo e valorizzazione dell'edificio demaniale della Sottostazione elettrica di riconversione del Porto Franco Vecchio di Trieste. Progetto APT n. 1692.**

Importo dell'appalto a base di gara: € 2.523.167,98 + IVA (10%), di cui € 2.401.315,48 + IVA (10%) per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta ed € 121.852,50 + IVA (10%) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**SCHEMA DI MINIMA PER LA GIUSTIFICAZIONE DEGLI ONERI
IMPUTABILI ALLE SPESE GENERALI**

DESCRIZIONE	Fisso/Variabile	IMPORTO	Incidenza %
Spese per la stipula del contratto (bolli, registrazioni, copie, ecc.)			
Fideiussioni e assicurazioni			
Affitto area di cantiere (eventuale)			
Impianto e gestione del cantiere, transito ed esercizio delle strade e deviazioni provvisorie			
Spese del personale di cantiere			
Uffici D.L. e servizi come da Capitolato			
Utenze varie			
Campagna geologica integrativa			
Segnaletica e deviazioni di cantiere			
Guardiania			
Bonifica bellica, rilievi archeologici, prove ulteriori richieste da D.L.			
Assistenza alle prove (manodopera, tecnici, attrezzature e macchinari, conservazione dei campioni, spedizioni ai laboratori, costo dei certificati, ecc.)			
Assistenza alla D.L. compresa documentazione fotografica			
Verifica dei calcoli statici esecutivi di cantiere, particolari costruttivi, rilievi e disegni di dettaglio, rilievi topografici e tracciamenti			
Assistenza al collaudo, operazioni di prova statica e dinamica			
Manutenzione delle opere fino a collaudo			
Spese fisse di sede			
Imposte e tasse			
TOTALE SPESE GENERALI			
INCIDENZA % SPESE GENERALI SULLA COMMESSA			

