



Via Karl Ludwig von Bruck, 3
34143 TRIESTE
www.porto.trieste.it

Allegato "4" alla lettera di invito

OGGETTO: Procedura ristretta per l'affidamento dell'appalto dei **Lavori di restauro conservativo e valorizzazione dell'edificio demaniale della Sottostazione elettrica di riconversione del Porto Franco Vecchio di Trieste. Progetto APT n. 1692.**

Importo dell'appalto a base di gara: € 2.523.167,98 + IVA (10%), di cui € 2.401.315,48 + IVA (10%) per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta ed € 121.852,50 + IVA (10%) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

MODELLO GUIDA PER LE ANALISI DEI SINGOLI PREZZI

| N.EPU | Descrizione della lavorazione prevista nell'Elenco descrittivo delle lavorazioni del computo metrico | U.M. |
|-------|--|------|
| | | |

| N. | Elementi dell'analisi | U.M. | Quantità | Prezzo | Importo | Inc % |
|-----|--------------------------------|------|----------|--------|---------|-------|
| 1 | Manodopera | | | | | |
| 1.1 | a. operaio specializzato | | | | | |
| 1.2 | b. operaio qualificato | | | | | |
| 1.3 | c. operaio comune | | | | | |
| | Oppure | | | | | |
| 1.1 | Squadra tipo | | | | | |
| 2 | Materiali a piè d'opera | | | | | |
| 2.n | n. componente n.mo | | | | | |
| 3 | Noleggi | | | | | |
| 3.n | n. componente n.mo | | | | | |
| 4 | Trasporti | | | | | |
| 4.n | n. componente n.mo | | | | | |
| A | Sommano | | | | | 100,0 |
| 5 | Spese generali | | | | | |
| B | Sommano | | | | | |
| 6 | Utile di Impresa | | | | | |
| C | Sommano | | | | | |
| 8 | Arrotondamento (+/-) | | | | | |
| | TOTALE | | | | | |