



## DISCIPLINARE DI GARA

**Norme integrative al Bando di gara d'appalto per l'aggiudicazione dei Lavori di messa a norma del magazzino n. 60 al Punto Franco Nuovo del Porto di Trieste. Progetto A.P.T. n. 1681.**

### 1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio ed all'indirizzo indicati nel bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00, martedì e giovedì anche dalle 15.00 alle 16,30, sempre entro il suddetto termine perentorio, all'Ufficio Protocollo dell'A.P.T. - presso l'indirizzo indicato al punto **I.1)** del Bando.

**A pena di esclusione dalla gara**, i plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, integri, non trasparenti, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, la seguente scritta, **ben visibile**:

**Gara del giorno 30 marzo 2010 - ore 09:30 per l'affidamento dei "Lavori di messa a norma del magazzino n. 60 al Punto Franco Nuovo del Porto di Trieste. Progetto A.P.T. n. 1681."**

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

A pena di esclusione dalla gara, i plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "**A - Documentazione**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) **attestazione di qualificazione** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti

di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere **oppure dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni;

3) **dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:

a) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di .....

..... per la seguente attività  
.....  
.....

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (*per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza*):

1) numero di iscrizione.....

2) data di iscrizione.....

3) durata della ditta/data termine.....

4) forma giuridica.....

5) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari, procuratori speciali (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita, la residenza*)  
.....  
.....

6) soggetti cessati dalle cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita, la residenza*):  
.....  
.....

**oppure**

**non** ci sono soggetti cessati dalle cariche nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

b) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e nei suoi riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

c) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575 e successive modificazioni (*tale dichiarazione deve essere resa, a pena di esclusione, dai soggetti di cui al punto 3), lettera a) – sub 5), ovvero: - dal titolare e direttore tecnico, in caso di impresa individuale; - dal socio e dal direttore tecnico, in caso di società in nome collettivo; - dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, in caso di società in accomandita semplice; - dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, in caso di altro tipo di società; - dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti documentazione dell'offerta*);

d) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; nè comunque condanna con sentenza passata in giudicato per uno o

più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18 (*tale dichiarazione deve essere resa, a pena di esclusione dai soggetti di cui al punto 3), lettera a) – sub 5), ovvero: - dal titolare e direttore tecnico, in caso di impresa individuale; - dal socio e dal direttore tecnico, in caso di società in nome collettivo; - dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, in caso di società in accomandita semplice; - dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, in caso di altro tipo di società o consorzio; - dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti documentazione dell'offerta; - inoltre, dai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, di cui al punto 3), lettera a) – sub 6);*

- e) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;
- f) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- g) che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- h) che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;
- i) che, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- j) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilita;
  
- k) (*nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*) la propria condizione di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 e s.m.i. che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;  
*oppure*
- k) (*nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*) l'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99 e s.m.i.;
  
- l) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 08/6/2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 04.07.2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 04.08.2006 n. 248;
- m) (*ai fini dell'art. 38, comma 1, lettera m-bis), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.*) che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico; (*non richiesta nel caso di concorrente non stabilito in Italia*)
- n) (*ai fini dell'art. 38, comma 1, lettera m-ter), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.*) di non rientrare nei motivi di esclusione dalla gara previsti dall'articolo 38, comma 1., lettera m-ter), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., che dispone testualmente: "... di cui alla

precedente lettera b) che, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti alla autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio.” *(tale dichiarazione deve essere resa, a pena di esclusione, dai soggetti di cui all'art. 38, comma 1., lettera b), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., ovvero: - dal titolare e direttore tecnico, in caso di impresa individuale; - dal socio e dal direttore tecnico, in caso di società in nome collettivo; - dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, in caso di società in accomandita semplice; - dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, in caso di altro tipo di società; - dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti documentazione dell'offerta);*

*(ai fini dell'art. 38, comma 1, lettera m-quater), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.)*

- o) di **non** essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con nessun partecipante alla medesima procedura;  
*oppure*
- o) di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con il seguente concorrente .....  
..... e di aver formulato autonomamente l'offerta; *(tale dichiarazione e' corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa. La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.)*
- p) l'inesistenza di condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;  
*oppure*
- p) le seguenti condanne  
.....  
.....  
per le quali ha beneficiato della non menzione;
- q) “di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001”  
*oppure*
- q) “di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso”;
- r) *(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)* di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del

suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che intende assumere;

- s) *(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) D.Lgs 163/2006 e s.m.i.)* per quali consorziati il consorzio concorre *(relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma)*;
- t) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara**, nel **disciplinare di gara**, nel **capitolato speciale d'appalto** e negli **altri elaborati di progetto**;
- u) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- v) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- w) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- x) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- y) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- z) che il **numero di fax** al quale va inviata l'eventuale richiesta di ulteriori documentazioni è il seguente: .....
- aa) che, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo quanto segue:  
.....

*(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*

- bb) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- cc) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- dd) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs 30.06.2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

- 4) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)* **mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- 5) **quietanza** del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto **III.1.1) del bando di gara** valida per almeno **180** (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, nonché la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto. Nel caso di A.T.I. costituende, la polizza fidejussoria deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento.  
E' consentito il dimezzamento della garanzia ai sensi dell'art. 75 c.7 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163. In tale caso la cauzione dovrà essere corredata dalla certificazione del sistema di qualità in corso di validità.
- 6) **dichiarazione** di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e/o del certificato di collaudo provvisorio, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato;
- 7) la **ricevuta di versamento**, della contribuzione prevista dall'art. 1, commi 65 e 67, L. 266/2005 (Fin. 2006), nella misura di **€ 70,00**, ai sensi dell'art. 2, Deliberazione 24.01.2008 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, da effettuarsi secondo le istruzioni relative alle contribuzioni dovute, in vigore dal 1 febbraio 2008, con le seguenti modalità:
1. versamento *online*, collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite: carta di credito (Visa o MasterCard), carta postepay, conto BancoPostaOnLine oppure conto BancoPostaImpresaOnLine. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "Archivio dei pagamenti";
  2. versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma, presso qualsiasi ufficio postale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente:
    - il codice fiscale del partecipante;
    - il CIG che identifica la procedura: **CIG [0442253EB4]**.Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>. La stazione appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

- 8) l' **Attestato di visita** come previsto al punto **VI.4) - sub 1.** - del Bando di gara.
- 9) *(solo in caso di AVVALIMENTO)* le **dichiarazioni** previste dall'art. 49 - comma 2 - del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., lettere *a), b), c), d)* ed *e)*, nonché originale o copia autentica del contratto di cui alla lettera *f)* ovvero dichiarazione di cui alla lettera *g)* in caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, nonché attestazione del certificato SOA afferente l'impresa ausiliaria.

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, devono essere redatte preferibilmente in conformità al **modello allegato** al presente disciplinare.

Le **dichiarazioni sostitutive** di cui al punto 3) - lettere c), d), n) - del presente Disciplinare, relative alle fattispecie di cui alle lettere *b), c), m-ter)* dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., **devono essere rese da tutti i soggetti ivi indicati.**

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8) e 9), **a pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

L'Impresa concorrente, inoltre, è invitata a fornire le seguenti informazioni sulle proprie posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_,

*(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)*

INAIL: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_,

*(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)*

CASSA EDILE di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_,

*(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte),*

a dichiarare che la stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti, di applicare il C.C.N.L. \_\_\_\_\_ *(riportare il settore pertinente)* e che il numero di lavoratori attualmente occupati nell'impresa è \_\_\_\_\_.

Nella busta "**B - Offerta economica**" deve essere contenuta, **a pena di esclusione dalla gara**:

- una **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore (in tal caso va trasmessa la relativa procura) contenente l'indicazione del **massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara**, con esclusione degli oneri per la sicurezza, sia in lettere che in cifre. In caso di discordanza tra le lettere e le cifre prevarrà il ribasso in lettere.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE non ancora costituiti l'offerta, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente, ai sensi dell'art. 37, comma 8, D.Lgs. 163/2006.

## 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato al punto **IV.3.7.2)** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nei plichi presentati, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) D.Lgs 163/2006 e s.m.i hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere sia il consorzio sia il consorziato dalla gara.

La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara procede, altresì, nella stessa seduta o in sedute successive riservate, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici. La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara richiede alla stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "**A - Documentazione**".

La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara, nella medesima seduta o nel giorno eventualmente comunicato per la seconda seduta pubblica, come previsto al **punto IV.3.7.2) del bando di gara**, procede poi:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n. 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

La commissione di gara quindi procede all'apertura della busta "**B - Offerta economica**",

- dà lettura delle rispettive offerte,
- verifica gli eventuali documenti di cui al precedente punto 3) – sub o) presentati in separata busta chiusa dai concorrenti che hanno dichiarato di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta stessa,
- esclude dalla gara i concorrenti per i quali dovesse accertare che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, ai sensi dell'art. 38, comma 2 – ultimo periodo, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. come introdotto dall'art. 3., comma 1., della Legge 20 novembre 2009, n. 166,
- procede poi, ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte; le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.



La commissione di gara individuerà le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a detta soglia, comunicherà i nominativi alla Stazione appaltante la quale - ai sensi dell'art. 87, comma 1, del D.Lgs 163/2006 come sostituito dall'art. 4-*quater* della Legge 102/2009 - deve richiedere per iscritto agli offerenti, a partire dal soggetto che ha presentato l'offerta più elevata, le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni. Questa esamina le giustificazioni presentate dagli offerenti ai sensi dell'art. 88, D.Lgs 163/2006, come modificato dall'art. 4-*quater* della Legge 102/2009 e con le indicazioni operative fornite in merito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici con la determinazione n. 6 dell'8 luglio 2009. Qualora le giustificazioni non siano ritenute sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, la Stazione appaltante richiederà per iscritto al concorrente le "precisazioni" ritenute pertinenti, assegnando a tal fine un termine non inferiore a cinque giorni; nel caso in cui anche le "precisazioni" non siano ritenute sufficienti ad escludere l'anomalia dell'offerta, la stazione appaltante convocherà l'offerente per il contraddittorio, con un preavviso non inferiore a tre giorni.

La stazione appaltante comunica l'esclusione delle offerte ritenute non congrue e procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'offerta di maggior ribasso che sia stata ritenuta congrua ed all'individuazione della seconda migliore offerta.

La stazione appaltante, concluse le operazioni di gara, provvederà a verificare le dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario e dal secondo classificato in sede di gara.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procederà ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

### **3. LINEE GUIDA PER LA REDAZIONE DELLE GIUSTIFICAZIONI**

In relazione all'offerta prodotta, il concorrente con l'offerta ritenuta anomala, entro **15** (quindici) giorni naturali e consecutivi dovrà produrre, a richiesta di questa Stazione appaltante, le giustificazioni a corredo di ciascuna voce di prezzo, con le sotto indicate modalità.

Al riguardo si precisa che dovranno essere preferibilmente utilizzati, i modelli predisposti dalla stazione appaltante ed allegati **sub "A"** e **sub "B"**, rispettivamente, per quanto riguarda le analisi dei prezzi e le giustificazioni dell'importo ascrivito alle spese generali nella quota percentuale inserita in ciascuna analisi.

Nell'**ALLEGATO A) - Modello guida per l'analisi dei prezzi** sono indicati in dettaglio i singoli elementi di costo; il modello rappresenta uno schema di riferimento di minima, integrabile dall'Impresa in ragione delle proprie necessità di esposizione su qualsiasi dei livelli previsti (materiali, noli, trasporti, manodopera, spese generali ed utili).

L'**ALLEGATO B) - Modello guida per la giustificazione dell'aliquota per spese generali** è uno schema guida di minima per la giustificazione dell'aliquota per spese generali che verrà indicata nelle analisi giustificative dei prezzi offerti. Tale schema rappresenta solamente una traccia di minima che potrà essere integrata o modificata secondo il criterio che l'Impresa riterrà più opportuno al fine della dimostrazione della sostenibilità della propria offerta.

Le analisi del concorrente dovranno contenere una percentuale di spese generali non inferiore al **6,00% (sei per cento)**, quale percentuale minima per sostenere in modo appropriato le spese della commessa.

Quanto all'utile, secondo la prevalente giurisprudenza non sarà ammessa una percentuale che non denoti l'interesse imprenditoriale alla corretta e conforme esecuzione dell'appalto.

In via indicativa la percentuale di utile non potrà essere inferiore al **4,00% (quattro per cento)**.

Ove il concorrente esponga percentuali di spese generali e di utile inferiori ai limiti sopra indicati dovrà produrre una idonea relazione che documenti le circostanze ed i fattori competitivi di cui dispone con specifico riferimento:

- a) all'economia del procedimento di costruzione;
- b) alle soluzioni tecniche adottate;
- c) alle condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori.

Dovranno essere prodotte giustificazioni, anche per le lavorazioni per le quali si ha intenzione di ricorrere al subappalto.

Le eventuali offerte di fornitori/subappaltatori dovranno essere rese mediante preventivi scritti, debitamente firmati, datati e sottoscritti dalle parti e non soggetti a condizioni o termini, e prodotte in copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Gli oneri che il fornitore dovesse escludere dalla propria offerta, ad esempio per assistenze, trasporti, manodopera o altro, dovranno risultare regolarmente indicati nell'analisi giustificativa.

Non saranno accettati preventivi recanti oneri indeterminati a carico dell'Appaltatore o altre condizioni o riserve inesprese né preventivi con scadenza antecedente la data della presunta esecuzione delle lavorazioni cui si riferiscono.

Il concorrente dovrà altresì indicare in idonea relazione il montante complessivo (in valore percentuale ed in valore assoluto) che ha previsto nell'offerta per la manodopera precisando le ragioni dell'eventuale scostamento rispetto al valore desumibile dagli elaborati di progetto.

La manodopera impiegata dovrà essere indicata precisamente nel numero e distinta per qualifiche e livelli retributivi che in ogni caso non dovranno essere inferiori ai vigenti minimi contrattuali.

Ogni ulteriore giustificazione richiesta dal R.U.P. dovrà essere adeguatamente documentata.

#### **4. ALTRE INFORMAZIONI**

1. **Soggetti ammessi alla gara:** i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., costituiti da operatori economici singoli, riuniti o consorziati ex artt. 35, 36, 37 D.Lgs. 163/06, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. Sono ammessi anche operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal D.Lgs. 163/06 ed in particolare dagli artt. 38, commi 4 e 5, 39 e 47 dello stesso decreto;
2. **non** sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.; sono altresì esclusi dalla partecipazione i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 fino alla conclusione del periodo di emersione;
3. **ulteriore causa di esclusione** è il mancato versamento della contribuzione determinata dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici con deliberazione del

24 gennaio 2008, in conformità a quanto disposto dall'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005, n. 266;

4. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
5. l'A.P.T. si riserva ampia libertà di procedere o meno all'aggiudicazione dell'appalto, a proprio giudizio insindacabile;
6. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
7. l'A.P.T. si riserva di procedere alla consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipulazione del relativo atto contrattuale;
8. i dati personali dei concorrenti saranno trattati dall'A.P.T. in osservanza al D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, garantendo i diritti previsti dal decreto stesso.

Trieste, 19 febbraio 2010

**AUTORITÀ PORTUALE DI TRIESTE**  
**Il Segretario Generale:** *dott. Martino Conticelli*

**Allegati:**

- Modello di domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo della domanda e dell'offerta;
- ALLEGATO A) - Modello guida per l'analisi dei prezzi;
- ALLEGATO B) - Modello guida per la giustificazione dell'aliquota per spese generali.