

AUTORITA' PORTUALE DI TRIESTE

DELIBERAZIONE N. 10 / 2013

OGGETTO: SAIPEM S.p.A. – Accorpamento delle concessioni demaniali marittime del comprensorio “Adriaterminal lato nord” al P.F. Vecchio di Trieste in un unico atto formale decennale. Ex atto di sottomissione n. 1/2010 e licenza 776.

IL COMITATO PORTUALE

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare gli articoli 8, 9, 10, 16 e 18;

VISTI gli artt. 36 e seguenti del Codice della Navigazione e le relative norme del Regolamento di esecuzione del Codice stesso;

VISTO in particolare l'art. 24 del Reg. Nav. Mar.;

VISTE le linee d'indirizzo indicate dal Piano Operativo Triennale, approvato con deliberazione del Comitato Portuale n. 4 di data 22.03.2013;

VISTO il decreto del Ministro dei Trasporti di data 20.01.2011 relativo alla nomina del Presidente dell'Autorità Portuale di Trieste;

PREMESSO:

- che con deliberazione del Presidente n. 351/2008 di data 2 dicembre 2008 è stata assentita alla Saipem FPSO S.p.A. la concessione del Magazzino 23 e delle aree adiacenti per una superficie complessiva di mq. 7.118, per la durata di anni 10, allo scopo di svolgere l'attività emporiale in regime di Punto Franco (montaggio e manutenzione di macchinari per l'industria petrolifera offshore, area di test per veicoli da lavoro sotmarini e di addestramento e formazione del personale tecnico);

- che la Saipem FPSO S.p.A. è stata incorporata per fusione nella Saipem Energy Services S.p.A.;

- che nelle more dell'assentimento pluriennale richiesto in data 25 gennaio 2010 è stato rilasciato alla Saipem Energy Services S.p.A. l'atto di sottomissione n. 1/2010 che regola l'occupazione del magazzino 23 di mq. 2.900, dell'addossato al magazzino 23 di mq. 164 e delle aree scoperte circostanti di mq. 3.600 per una superficie complessiva di mq. 6.664 all'Adriaterminal del P.F. Vecchio di Trieste, allo scopo di accedere in sicurezza alle aree e procedere ai lavori di manutenzione ordinaria del tetto dell'edificio, nelle more dell'approvazione del progetto definitivo per la ristrutturazione del magazzino;

- che con deliberazione del Presidente n. 150/2012 di data 16 maggio 2012 è stato autorizzato il subingresso della SAIPEM S.p.A. nella concessione demaniale marittima assentita alla SAIPEM ENERGY SERVICES S.r.l. e nell'atto di sottomissione n. 1/2010;

- che la SAIPEM S.p.A. è altresì concessionaria ex art. 18 L. 84/94 del terminale marittimo denominato “Adriaterminal Lato Nord” della superficie complessiva di mq.

20.109 al P.F. Vecchio di Trieste in forza della licenza di concessione n. 776 rilasciata in data 7.12.2011 per il periodo dall'01.01.2010 al 31.12.2013, allo scopo di svolgere le operazioni di sbarco/imbarco di semilavorati siderurgici e merci varie;

- che con istanza di data 1 febbraio 2009 e successive integrazioni la SAIPEM S.p.A. ha chiesto l'accorpamento delle proprie concessioni all'Adriaterminal del P.F. Vecchio con il rilascio di un unico atto formale con decorrenza dal 2010;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione l'istanza predetta è stata pubblicata sull'albo pretorio del Comune di Trieste per il periodo dal 2 aprile 2013 al 22 aprile 2013 senza che nel termine utile siano pervenute osservazioni da parte di terzi;

CONSIDERATO:

- che per la SAIPEM S.p.A. l'accorpamento dei titoli concessori è fondamentale e necessario alle proprie esigenze minime operative;

- che per il risanamento del Magazzino 23 la SAIPEM S.p.A. ha già effettuato investimenti per oltre € 800.000,00;

VISTA la relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento;

SENTITO il Segretario Generale f.f.;

SU PROPOSTA del Presidente,

DELIBERA

di assentire alla SAIPEM S.p.A. la concessione pluriennale per la durata di anni dieci a decorrere dal 25 gennaio 2010, data di sottoscrizione dell'atto di sottomissione n. 1/2010, dell'intero terminale dell'Adriaterminal lato Nord del P.F. Vecchio del Porto di Trieste, della superficie complessiva di mq. 26.773 costituito da:

- piazzali di deposito mq. 15.153 (voce 2.1 D.I. '89 = euro 3,61 mq/anno)
- area sedime mq. 1.645, (voce 2.1 D.I. '89 = euro 3,61 mq/anno)
- area di banchina mq. 3.311 (voce 2.1 D.I. '89 = euro 3,61 mq/anno)
- Magazzino 23 mq. 2.900 (voce 2.1 D.I. '89 = euro 3,61 mq/anno + euro 20,07 mq/anno volumetria)
- addossato al Mag. 23 mq. 164 (voce 2.1 D.I. '89 = euro 3,61 mq/anno + euro 6,02 mq/anno x h volumetria)
- area scoperta mq. 3.600 (voce 1.1.A D.I. '89 = euro 1,61 mq/anno)

allo scopo di gestire il terminale concesso e svolgere l'attività emporiale in regime di Punto Franco (montaggio e manutenzione di macchinari per l'industria petrolifera offshore, area di test per veicoli da lavoro sottomarini e di addestramento e formazione del personale tecnico) con l'applicazione del canone calcolato con l'applicazione del Decreto Interministeriale dd. 19 luglio 1989 relativo all'anno 2010.

Tale canone verrà sottoposto agli aggiornamenti annuali previsti con Decreto Ministeriale.

Tale canone potrà essere eventualmente ulteriormente ridotto in funzione degli investimenti sostenuti dalla SAIPEM S.p.A. per le opere di straordinaria manutenzione di interesse portuale come stabilito dal decreto APT n. 1409 di data 27 novembre 2012 di approvazione del "Regolamento concessioni e canoni demaniali" e nei limiti previsti dal Regolamento medesimo.

segue DELIBERAZIONE N.o

Il concessionario dovrà costituire apposita cauzione per un importo non inferiore a due annualità del canone.

La concessione è subordinata al mantenimento dell'autorizzazione ex art. 16 per tutta la durata dell'atto formale.

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

Trieste, 30 APR. 2013

AUTORITÀ PORTUALE DI TRIESTE
IL PRESIDENTE
dott.ssa Marina Ravassi